

DODATOK č. 6

K ZÁSADÁM HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v zmysle § 11 ods. 2 písm. b) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch,“) s prihliadnutím na § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku,“) schvaľuje **dodatok č. 6 k** „Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ (ďalej len „Dodatok č. 6“) v tomto znení:

Článok I.

1. v § 8 ods. 2 písm. a) sa dopĺňa posledná veta a znie:

- a) na základe obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „**o. v. s.**“) ³⁾ tak, aby podmienky **o. v. s.** boli uverejnené spôsobom podľa ods. 3) minimálne 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov. Obchodná verejná súťaž môže byť ukončená elektronickou aukciou v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.

2. v § 11 ods. 8 sa dopĺňa a znie:

- (8) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného je potrebné dôsledne dodržiavať ustanovenie § 9 ods. 2 písm. b) a § 10 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v prípade nájmu uzavretého podľa Občianskeho zákonníka v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a pristúpiť k ukončeniu zmluvného vzťahu z dôvodu omeškania platby nájomného. Prenajímateľ je povinný rešpektovať aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy SR ²⁸⁾.

3. Za § 11 sa vkladá nový § 11a) , ktorý vrátane nadpisu znie:

§ 11a)

Zľava na nájomnom v súvislosti s mimoriadnou situáciou alebo núdzovým stavom

Samosprávny kraj v súvislosti s mimoriadnou situáciou ²⁹⁾ alebo núdzovým stavom ³⁰⁾ poskytne zľavu na nájomnom vo výške 50% nájomcom, ktorí nemohli objektívne prevádzkovať zariadenia nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch alebo vykonávať činnosti, za účelom ktorých mali priestory prenajaté na základe opatrení prijatých vládou SR, orgánmi štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva, zriaďovateľmi škôl a školských zariadení alebo Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a užívanie ktorých bolo znemožnené uzavretím predmetu nájmu, prerušením vyučovania na školách a v školských zariadeniach alebo podstatne obmedzené zákazom prítomnosti verejnosti v predmete nájmu.

4. Do legislatívnych odkazov sa dopĺňajú:
- 28) Napríklad zákon č. 62/2020 Z. z. Zákon o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení neskorších predpisov.
 - 29) § 3 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.
 - 30) Čl. 5 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov.

Článok II.

Dodatok č. 6 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja bol schválený uznesením Zastupiteľstva PSK č. 506/2020 dňa 22. 6..2020 a nadobúda účinnosť dňom jeho schválenia .

V Prešove dňa 22. júna 2020

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja