

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Úrad Prešovského samosprávneho kraja

14. zasadnutie Zastupiteľstva
Prešovského samosprávneho kraja
dňa 17. 06. 2019

Číslo poradia:

MAJETKOVÉ PREVODY
NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU PSK
- prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladá:

Ing. Vladimír Grešš
vedúci Odboru majetku a investícií
Úradu PSK

Návrh na uznesenie:

- v prílohe materiálu

Spracoval:

JUDr. Viktor Švirk
Oddelenie správy majetku

Odsúhlasil:

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga
riaditeľ Úradu PSK

V Prešove dňa 30. 05. 2019

N Á V R H

na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 Zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8, písm. e) Zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s §8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

A. k o n š t a t u j e

prevádzaný majetok uvedený v bode B.2 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja Jesenná 14, 080 05, IČO: 37 936 859 uvedeného v bode B.2 tohto uznesenia

B.2 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku, v k. ú. Baňa, a to:

a) existujúci úsek pozemnej komunikácie III/3582 v k. ú. Baňa, okres Stropkov v dĺžke 0,360 km v pôvodnom kumulatívnom staničení III/3582 km 5,074 – 5,434

z vlastníctva predávajúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 378 704 75

do vlastníctva kupujúceho – Obec Baňa, Baňa 47, 091 01 Baňa, IČO: 00330281, za celkovú kúpnu cenu 1,00 €

za podmienky, že Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete, vo vzťahu k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený úsek cesty III/3582 vedie v intraviláne aj v extraviláne Obce Baňa. Vzhľadom na to, že cesta v tomto úseku má v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v súlade s vykonávacou vyhláškou 35/1984 Zb. a v zmysle príslušných technických predpisov, charakter miestnej komunikácie, tento úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená verejná autobusová doprava.

Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

Predmetom predkladaného návrhu je prevod nehnuteľného majetku – častí pozemnej komunikácie v k. ú. Baňa do vlastníctva kupujúceho – Obec Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Návrh bol prerokovaný Komisiou dopravy pri Zastupiteľstve PSK a Komisiou správy majetku pri Zastupiteľstve PSK s prijatím uznesenia s kladným odporúčaním.

V tomto prípade bol uplatnený prevod majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov so zdôvodneným dôvodom osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Prešovského samosprávneho kraja, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

O prevode majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zastupiteľstvo vyššieho územného celku rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

B. Prevod častí pozemnej komunikácie v k. ú. Baňa v správe SÚC PSK do vlastníctva kupujúceho – Obec Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom predkladaného návrhu je návrh na usporiadanie cestnej siete v k. ú. Baňa. Jedná sa o prevod vlastníctva k časti pozemnej komunikácie č. III/3582 v k. ú. Baňa v okrese Stropkov z výlučného vlastníctva predávajúceho - PSK do výlučného vlastníctva kupujúceho - Obec Baňa. SÚC PSK a správca ciest II. a III. triedy vo vlastníctve PSK zároveň podá návrh na Ministerstvo dopravy a výstavby SR o vyradenie tejto časti komunikácie z cestnej siete a zaradenie do siete miestnych komunikácií z dôvodu, že tento úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená verejná autobusová doprava.

Predmetný úsek pozemnej komunikácie sa prevádza do vlastníctva kupujúceho bez majtkovoprávneho vysporiadania pozemkov.

Správca majetku PSK – SÚC PSK označil predmetný úsek pozemnej komunikácie za prebytočný majetok.

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve PSK Uznesením č. 10/2019 zo dňa 24. 04. 2019 odporučila Zastupiteľstvu PSK prevod predmetného majetku schváliť.

Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve PSK Uznesením č. 11/2019 zo dňa 20. 05. 2019 odporučila Zastupiteľstvu PSK prevod predmetného majetku schváliť.

Prílohy k bodu:

B. Prevod časti pozemnej komunikácie v k. ú. Baňa v správe SÚC PSK do vlastníctva kupujúceho – Obec Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa

1. Situácia
2. Fotodokumentácia (*vid'. prezentácia – Microsoft PowerPoint*)