

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 407 / 2020

z 18. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 10. februára 2020

k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK – - prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný nehnuteľný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku zapísaného v k. ú. Orkucany, a to:

novovytvorené pozemky:

- registra C KN parcelné číslo 703/2, ostatná plocha o výmere 130 m², odčlenený od pozemku registra E KN parcelné číslo 1357, trvalý trávny porast o výmere 1106 m²,
- registra C KN parcelné číslo 703/2, ostatná plocha o výmere 283 m², odčlenený od pozemku registra E KN parcelné číslo 1348, trvalý trávny porast o výmere 68 721 m²,
- registra C KN parcelné číslo 703/2, ostatná plocha o výmere 16 860 m², odčlenený od pozemku registra E KN parcelné číslo 1350/1, orná pôda o výmere 411 144 m²,
- registra C KN parcelné číslo 704/2, ostatná plocha o výmere 205 m², odčlenený od pozemku registra E KN parcelné číslo 1357, trvalý trávny porast o výmere 1106 m²,

- registra C KN parcelné číslo 704/2, ostatná plocha o výmere 365 m², odčlenený od pozemku registra E KN parcelné číslo 1348, trvalý trávny porast o výmere 68 721m²,
- registra C KN parcelné číslo 704/2, ostatná plocha o výmere 17 m², odčlenený od pozemku registra E KN parcelné číslo 1350/1, orná pôda o výmere 411 144 m²,

zapísané na LV č. 109, k. ú. Orkucany, odčlenené geometrickým plánom č. 100/2019 vyhotoveným GEOPLAN, s. r. o., L. Svobodu 4885/91, Poprad, IČO: 31693598, úradne overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom, pod č. G1-674/2019, dňa 18.11.2019

spoluvlastnícky podiel: 1/1
ťarchy: bez zápisu

(Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 17 860 m².)

do vlastníctva kupujúceho – AZOR KAPPA, s.r.o., Medená 18, 811 02 Bratislava – Staré Mesto, IČO: 46 139 982, za kúpnu cenu 55 901,80 €, pri cene 3,13 €/m².

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 1/2020 zo dňa 10. 01. 2020 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Majtnerom, 082 71 Lipany, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 55 901,80 €, pri jednotkovej cene pozemkov 3,13 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Rozšírenie občianskej vybavenosti v meste Sabinov v súvislosti s výstavbou priestorov služieb pre obyvateľov.

V Prešove dňa 13. februára 2020

PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová v. r.

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Miroslav Benko, MBA, v. r.

PhDr. Jozef Lukáč v. r.