

# PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

## Úrad Prešovského samosprávneho kraja

4. zasadnutie Zastupiteľstva  
Prešovského samosprávneho kraja  
dňa 13. 02. 2023

Číslo poradia:

### Návrh

#### na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK

č. 659/2021 zo dňa 15.02.2021 v znení uznesenia č. 764/2021 zo dňa  
21.06.2021 uznesenia č. 882/2021 zo dňa 06.12.2021 a uznesenia č. 989/2022  
zo dňa 13.06.2022  
(SPŠ Drevárska, k. ú. Ľubotice)

#### **Predkladá:**

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA  
vedúca Odboru majetku a investícií Úradu PSK

#### **Spracovala:**

Mgr. Zuzana Badidová  
oddelenie majetku

#### **Odporúča:**

Mgr. Fabián Novotný  
riaditeľ Úradu PSK

#### **Prerokované:**

Komisia správy majetku a investícií

V Prešove dňa 25.01.2023

## N Á V R H

### na uznesenie

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s §11 ods. 2, zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s §9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade §16 písm. a), b) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

---

#### **mení a dopĺňa**

uznesenie z 25. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15.02.2021 v znení uznesenia z 28. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 764/2021 zo dňa 21.06.2021 v znení uznesenia z 31. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 882/2021 zo dňa 06.12.2021 a v znení uznesenia z 38. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 989/2022 zo dňa 13.06.2022 v časti B. schvaľuje v bode B.2 nasledovne:

#### **v ods.5 písm. a) vypúšťa sa pôvodný text v znení:**

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške **2.572.638,60 €**

#### **a nahrádza sa novým textom v znení:**

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške **2.205.118,83 €**

**Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.**

## Dôvodová správa

Materiál bol vypracovaný v súlade s §11 ods. 2, zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s §9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade §16 písm. a), b) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

---

Predmetom návrhu je zmena uznesenia z 25. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15.02.2021 v znení uznesenia z 28. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 764/2021 zo dňa 21.06.2021 v znení uznesenia z 31. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 882/2021 zo dňa 06.12.2021 a v znení uznesenia z 38. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 989/2022 zo dňa 13.06.2022, v časti B v bode B.2 v ods.5 písm. a).

### Zmena je navrhovaná po deviatich neúspešných zrealizovaní O.V.S.

V časti B. v bode B.2 v ods.5 písm. a) sa podmienky súťaže zmenia tak, že súťaž bude vyhlásená **za ponúknutú kúpnu cenu** za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške 60% z ceny stanovenej znaleckým posudkom t.j. **2.205.118,83 €**.

Cena stanovená znaleckým posudkom 3.675 198,05 €.

Celkové náklady na energie za r. 2022 spolu vo výške 75.806,09 € zahŕňajú úhradu pre SPP a.s. za plyn vo výške 40.736,28€, úhradu pre Xylo Machinery SK s.r.o. za elektrinu (27.346,16€), rozvodné siete (6.217,08€) a vodné a stočné (1.506,57€).

Daň z nehnuteľností za r. 2022 bola vo výške 2.149,32€.

Výška ročného príjmu z nájmu od SOFYC clinic za r. 2022 je v sume 15.280,37€, od Slovak Telecom vo výške 4.062,01€, od Orange Slovensko vo výške 3.093,13€, od Presnet- systém vo výške 154,50€. **Spolu ročný príjem za nájom za r. 2022 vo výške 22.590,01.**

Na základe ohliadky a odborného posúdenia stavu lamelových podhl'adov na budove v rozsahu 1000 m<sup>2</sup> je predpokladaná výška nákladov na opravu podľa rozpočtu z 9/2022 vo výške 64 375,57 € bez DPH.

Komisia správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK uznesením č. 1/2023 zo dňa 23.1.2023 odporučila Zastupiteľstvu PSK navrhovanú zmenu uznesenia schváliť.

V tomto zmysle je potrebné uznesenie zmeniť.

O navrhovanej zmene uznesenia rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### Prílohy:

1. Uznesenie ZPSK č. 659/2021 zo dňa 15.02.2021
2. Uznesenie ZPSK č. 764/2021 zo dňa 21.06.2021
3. Uznesenie ZPSK č. 882/2021 zo dňa 06.12.2021
4. Uznesenie ZPSK č. 989/2022 zo dňa 13.06.2022
5. [LV č. 1226 k. ú. Ľubotice](#)

## Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

### U Z N E S E N I E   č. 659 / 2021

#### **z 25. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 15. februára 2021**

#### **k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže**

---

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s §11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade §16 písm. a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK platnom znení

---

#### **A.   k o n š t a t u j e,**

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

#### **B.   s c h v a ľ u j e**

##### **B.1   prevod nehnuteľného majetku** Prešovského samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 1226, k. ú Ľubotice, obec Ľubotice, okres Prešov, a to:

##### **pozemky registra C KN:**

- parcelné číslo 2836, ostatná plocha o výmere 2188 m<sup>2</sup>
- parcelné číslo 2837, ostatná plocha o výmere 190 m<sup>2</sup>
- parcelné číslo 2838, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 3098 m<sup>2</sup>

##### **stavby:**

- druh stavby – prevádzková budova na pozemku registra C KN parcelné číslo 2838, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3098 m<sup>2</sup>

**s príslušenstvom:** vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, elektroprípojka, plynová prípojka, spevnené plochy – chodníky na parcele C KN 2836 a vonkajšie schody na parcele registra C KN 2840/2

**spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**ťarchy:** bez zápisu

**spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže** do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

##### **B.2   Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

**Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“),** v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení

neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

**1. Predmet zmluvy:**

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia.

**2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci:**

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov navrhovateľ, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100.000,00 € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**3.** Podmienka podľa bodu 2. t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

**4.** Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 235/2020 zo dňa 23. 12. 2020, vyhotoveným znalcom Ing. Peter Turek, Levoča a Ing. Stanislav Čurilla, Spišská Nová Ves, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje **3.675 198,05 €**, z toho stavby 3.401 254,46 €, vonkajšie úpravy (príslušenstvo) 26.537,91 € a pozemky 247.405,68 € pri jednotkovej cene pozemkov 45,18 €/m<sup>2</sup>.

**5. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:**

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, t. j. **3.675 198,05 €**,
- b) doplatok kúpnej ceny jednorazovo vystavením faktúry zo strany vyhlasovateľa,
- c) lehota splatnosti doplatku do 30 dní od dňa vystavenia faktúry vyhlasovateľom,
- d) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v lehote podľa písm. c) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností (nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností),
- e) súhlas s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny podľa písm. a, c) a ostatných nákladov podľa písm. d),
- f) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia celej kúpnej ceny podľa písm. b) alebo c) alebo ostatných nákladov podľa písm. d),
- g) akceptácia existencie nájomných vzťahov k predávaným nehnuteľnostiam.

- 2 -

**6. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- a) Návrh je potrebné **doručiť** do podateľne Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v lehote do \_\_ . \_\_ . 20\_\_ do 13:00 hod.** v zalepenej obálke s výrazným označením:

„**Obchodná verejná súťaž – Stredná priemyselná škola drevárska, budova a pozemky v k. ú. Ľubotice – neotvárať!**“

„**identifikácia navrhovateľa, obchodné meno, sídlo, IČO, pri fyzickej osobe – meno, priezvisko, adresa**“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj  
Odbor majetku a investícií  
Námestie mieru 2  
080 01 Prešov**

**Rozhodujúci je dátum a čas vyznačený na prezentačnej pečiatke podateľne Úradu Prešovského samosprávneho kraja.**

- b) Návrh musí obsahovať:

- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme podpísaný oprávnenou osobou a v elektronickej forme na CD**, (obsah návrhu kúpnej zmluvy je zverejnený na stránke PSK [www.po-kraj.sk](http://www.po-kraj.sk) pri vyhlásení tejto o. v . s.),
- **presnú identifikáciu navrhovateľa** s písomným vyhlásením navrhovateľa, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
  - **kupujúci – fyzická osoba**  
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu, v prípade manželov identifikačné údaje obidvoch, alebo
  - **kupujúci – fyzická osoba podnikateľ zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)**  
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, alebo
  - **kupujúci – právnická osoba (PO)**  
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z príslušného registra, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu ....., oddiel ....., vložka ..., alebo iný register
- **súhlas s podmienkami obchodnej verejnej súťaže,**
- **zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou,
- **doklad** navrhovateľa, ktorý podá návrh do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky minimálne **vo výške 50 % z ponúknutej ceny** za nehnuteľný majetok, ktorú zložil na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú oprávnenou osobou navrhovateľa v dvoch vyhotoveniach, (obsah zmluvy je zverejnený na stránke PSK [www.po-kraj.sk](http://www.po-kraj.sk) pri vyhlásení tejto o.v.s.)
- **údaje o oprávnenej kontaktnej osobe, telefón, mobil, e-mail.**

- c) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým navrhovateľom v lehote do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.

- d) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.

- e) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

- f) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.
- g) Navrhovateľ predložením návrhu v obchodnej verejnej súťaži súhlasí so zverejnením a sprístupnením jeho osobných údajov na účel prevodu vlastníctva.

**7. Obhliadka majetku:**

- a) Obhliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore s Mgr. Katarínou Imrichovou, vedúcou oddelenia správy budov Prešovského samosprávneho kraja (tel.: +51 70 81 347; e-mail: katarina.imrichova@vucpo.sk).
- b) Pri obhliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

V Prešove dňa 19. februára 2021

**PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.  
predseda Prešovského samosprávneho kraja**

**Zapisovateľka:**

**Katarína Očkaiová v. r.**

**Overovatelia zápisnice:**

**PhDr. Jozef Kičura v. r.**

**prof. ThDr. PaedDr. Ing. Gabriel Paľa, PhD., v. r.**

## U Z N E S E N I E   č. 764 / 2021

### **z 28. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 21. júna 2021**

#### **k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15. 2. 2021**

---

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v súlade § 16 písm. a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

---

#### **m e n í   a   d o p l ň a**

uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15. 2. 2021 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže v časti B schvaľuje v bode B.2 nasledovne:

**v ods. 5 písm. a) sa vypúšťa pôvodný text v znení:**

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, t. j. **3.675 198,05 €**,

**a nahrádza sa novým textom v znení:**

- b) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške 90 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom, t. j. **3.307 678,25 €**.

V Prešove dňa 28. júna 2021

**PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.  
predseda Prešovského samosprávneho kraja**

**Zapisovateľka:**

**Katarína Očkaiová v. r.**

**Overovatelia zápisnice:**

**PaedDr. Miroslav Benko, MBA, v. r.**

**Mgr. Katarína Heredošová, DiS.art., v. r.**



## Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

### U Z N E S E N I E č. 882 / 2021

#### **z 31. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 6. decembra 2021**

#### **k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15. 2. 2021 v znení uznesenia č. 764/2021 zo dňa 21. 6. 2021**

---

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade § 16 písm. a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

---

#### **m e n í   a   d o p l ň a**

uznesenie z 25. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15. 2. 2021 v znení uznesenia z 28. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 764/2021 zo dňa 21. 6. 2021 v časti B. schvaľuje v bode B.2 nasledovne:

#### **v ods. 5 písm. a) sa vypúšťa pôvodný text v znení:**

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške 90 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom t. j. **3.307 678,25 €**

#### **a nahrádza sa novým textom v znení:**

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške **2.940 158,44 €**

V Prešove dňa 8. decembra 2021

**PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.**  
**predseda Prešovského samosprávneho kraja**

#### **Zapisovateľka:**

**Katarína Očkaiová v. r.**

#### **Overovatelia zápisnice:**

**Ing. Vladimír Jánošík v. r.**

**Jozef Kanuščák v. r.**

## Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

### U Z N E S E N I E č. 989 / 2022

#### **z 38. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 13. júna 2022**

**k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15. 2. 2021 v znení uznesení č. 764/2021 zo dňa 21. 6. 2021 a č. 888/2021 zo dňa 6. 12. 2021**

---

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade § 16 písm. a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

---

#### **A. m e n í**

uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 659/2021 zo dňa 15. 2. 2021 v znení uznesení č. 764/2021 zo dňa 21. 6. 2021 a č. 882/2021 zo dňa 6. 12. 2021 v časti B schvaľuje nasledovne:

#### **A.1. v bode B.1 sa vypúšťa pôvodný text v znení:**

**B.1** **prevod nehnuteľného majetku** Prešovského samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 1226, k. ú Ľubotice, obec Ľubotice, okres Prešov a to:

##### **pozemky registra C KN:**

- parcelné číslo 2836, ostatná plocha o výmere 2188 m<sup>2</sup>
- parcelné číslo 2837, ostatná plocha o výmere 190 m<sup>2</sup>
- parcelné číslo 2838, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 3098 m<sup>2</sup>

##### **stavby:**

- druh stavby – prevádzková budova, na pozemku registra C KN parcelné číslo 2838, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3098 m<sup>2</sup>

**s príslušenstvom:** vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, elektroprípojka, plynová prípojka, spevnené plochy – chodníky na parcele C KN 2836 a vonkajšie schody na parcele registra C KN 2840/2

**spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**ťarchy:** bez zápisu

**spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže** do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

**a nahrádza sa novým textom v znení:**

**B.1 prevod nehnuteľného majetku** Prešovského samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 1226, k. ú Ľubotice, obec Ľubotice, okres Prešov a to:

**pozemky registra C KN:**

- parcelné číslo 2836, ostatná plocha o výmere 2188 m<sup>2</sup>
- parcelné číslo 2837, ostatná plocha o výmere 190 m<sup>2</sup>
- parcelné číslo 2838, zastavaná plocha a nádvoría o výmere 3098 m<sup>2</sup>

**stavby:**

- druh stavby – prevádzková budova, **súpisné číslo 2103**, na pozemku registra C KN parcelné číslo 2838, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3098 m<sup>2</sup>

**s príslušenstvom:** vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, elektroprípojka, plynová prípojka, spevnené plochy – chodníky na parcele C KN 2836 a vonkajšie schody na parcele registra C KN 2840/2

**spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**ťarchy:** bez zápisu

**spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže** do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

**A.2. v bode B.2 v ods. 5 písm. a) sa vypúšťa pôvodný text v znení:**

c) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške **2.940.158,44 €**

**a nahrádza sa novým textom v znení:**

a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške **2.572.638,60 €**

V Prešove dňa 16. júna 2022

**PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.**  
**predseda Prešovského samosprávneho kraja**

**Zapisovateľka:**

**Katarína Očkaiová v. r.**

**Overovatelia zápisnice:**

**PaedDr. Miroslav Benko, MBA, v. r.**

**prof. ThDr. PaedDr. Ing. Gabriel Paľa, PhD., v. r.**