

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I A

**z 26. zasadnutia
Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

Číslo: Obsah uznesenia:

- 521. k informatívnej správe o plnení uznesení Zastupiteľstva PSK
- 522. k návrhu plánu kontrolnej činnosti ÚHK PSK na II. polrok 2017
- 523. k úprave rozpočtu č. 4/PSK/2017
- 524. k rozdeleniu dotácií podľa VZN PSK č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK – Výzva PSK pre rok 2017
- 525. k návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017
- 526. k návrhu VZN PSK č. ../2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017
- 527. k informatívnej správe o činnosti Centra rozvoja turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier za rok 2016
- 528. k návrhu na predloženie žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 – Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu k zabezpečeniu realizácie uvedených projektov po schválení žiadostí o NFP a financovanie a spolufinancovanie projektu v podiele 5 % z celkových oprávnených výdavkov a návrh na vydanie súhlasného stanoviska s predložením žiadostí o NFP
- 529. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 490/2017 zo dňa 11. 4. 2017
- 530. k návrhu na zmeny v sieti škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR
- 531. k programu ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko – Rumunsko – - Ukrajina 2014 – 2020 – vypracovanie projektovej dokumentácie na projektový zámer

532. k informácii o personálnych zmenách v spoločnosti Svet zdravia, a. s.
533. k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku - kúpa
534. k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže
535. k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK –
- prípad hodný osobitného zreteľa
536. k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK –
- prípad hodný osobitného zreteľa
537. k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK –
- prípad hodný osobitného zreteľa
538. k nájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku PSK –
- prípad hodný osobitného zreteľa
539. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 354/2016 zo dňa 7. 6. 2016
540. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 491/2013 zo dňa 9. 4. 2013 –
- prípad hodný osobitného zreteľa
541. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 62/2014 zo dňa 24. 6. 2014
v znení uznesenia č. 394/2016 zo dňa 23. 8. 2016
542. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 116/2014 zo dňa 28. 10. 2014
543. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 222/2015 zo dňa 25. 8. 2015
v znení uznesenia č. 440/2016 zo dňa 12. 12. 2016
544. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 254/2015 zo dňa 27. 10. 2015
545. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 390/2016 zo dňa 23. 8. 2016
546. k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 407/2016 zo dňa 18. 10. 2016

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 521 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

k informatívnej správe o plnení uznesení Zastupiteľstva PSK

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o plnení uznesení Zastupiteľstva PSK.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 522 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

k návrhu plánu kontrolnej činnosti ÚHK PSK na II. polrok 2017

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra PSK na II. polrok 2017.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 523 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

k úprave rozpočtu č. 4/PSK/2017 Prešovského samosprávneho kraja pre rok 2017

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s ustanovením § 11 ods. 2 písm. d) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

A. s c h v a ľ u j e úpravu rozpočtu č. 4/PSK/2017 nasledovne:

A.1 Bežný rozpočet:

Bežné príjmy	+	0 €	na	184 987 738 €
Bežné výdavky	+	0 €	na	165 777 344 €

A.2 Účelové určenie bežných výdavkov:

- účelové dotácie v zmysle VZN PSK č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK				137 000 €
---	--	--	--	-----------

A.3 Kapitálový rozpočet:

Kapitálové príjmy		0 €	na	350 000 €
Kapitálové výdavky		0 €	na	62 825 885 €

A.4 Rozpočet finančných operácií:

Príjmové finančné operácie upraviť o		0 €	na	44 985 685 €
Výdavkové finančné operácie upraviť o		0 €	na	1 720 194 €

V Prešove dňa 19. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 524 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k rozdeleniu dotácií podľa VZN PSK č. 57/2017 o poskytovaní dotácií
z vlastných príjmov PSK – Výzva PSK pre rok 2017**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 6 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení a zverejnenej Výzvy Prešovského samosprávneho kraja pre rok 2017

s c h v a ľ u j e

rozdelenie dotácií z rozpočtu PSK pre rok 2017 v rámci Výzvy PSK pre rok 2017 v objeme 467 000,00 eur, z toho:

program 1 „ŠPORT“	178 450,00 eur
v tom:	
podprogram 1.1 až 1.3 (príloha č. 1)	145 450,00 eur
podprogram 1.4 (príloha č. 3)	33 000,00 eur
z toho:	
bežné výdavky	126 900,00 eur
kapitálové výdavky	51 550,00 eur
program 2 „KULTÚRA“, podprogram 2.1. až 2.3 (príloha č. 2)	288 550,00 eur
z toho:	
bežné výdavky	266 550,00 eur
kapitálové výdavky	22 000,00 eur

V Prešove dňa 19. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 525 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku
Prešovského kraja 2017**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s ustanovením § 11 ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. f) bodu 4 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 26 ods. 2 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku
Prešovského kraja 2017.

V Prešove dňa 19. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 526 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k návrhu VZN PSK č. ../2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien
a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja
2017**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s ustanovením § 11 ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. f) bodu 4 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 27 ods. 2 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017 vyhláseného nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z. a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády SR č. 111/2003 Z. z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009.

V Prešove dňa 19. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 527 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k informatívnej správe o činnosti Centra rozvoja turizmu PSK pre oblasť
Vysokých Tatier za rok 2016**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 písm. i) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o činnosti Centra rozvoja turizmu PSK
pre oblasť Vysokých Tatier za rok 2016.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 528 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k návrhu na predloženie žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 – Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu k zabezpečeniu realizácie uvedených projektov po schválení žiadostí o NFP a k financovaniu a spolufinancovaniu projektu v podiele 5 % z celkových oprávnených výdavkov a k návrhu na vydanie súhlasného stanoviska s predložením žiadostí o NFP

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

A. s c h v a ľ u j e

A.1.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola, Komenského 16, Lipany** - za účelom realizácie projektu „**Nákup a modernizácia materiálno technického vybavenia odborných pracovísk v SOŠ Lipany**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **23 000,85 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.2.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola technická, Pionierska 361/4, Svidník** - za účelom realizácie projektu „**Modernizácia materiálno-technického vybavenia odborných pracovísk Strednej odbornej školy technickej, Pionierska 361/4, 089 01 Svidník**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **10 127,53 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.3.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok** - za účelom realizácie projektu „**Investícia do odborného vzdelávania odzrkadľujúc potreby trhu práce**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **28 537,06 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.4.

- predloženie žiadosti o NFP - **Hotelová akadémia, Štefánikova 28, Humenné** - za účelom realizácie projektu „**Investovanie do odbornej prípravy žiakov Hotelovej akadémie v Humennom**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **57 893,30 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.5.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola technická, Kukučínova 483/12, Poprad** - za účelom realizácie projektu „**Modernizácia strojárkej dielne smerujúca k zvýšeniu motivácie žiakov na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **29 363,72 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.6.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola polytechnická, Štefánikova 1550/20, Humenné** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov na praktickom vyučovaní SOŠ polytechnickej v Humennom**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **49 172,12 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.7.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola Andyho Warhola, Duchnovičova 506, Medzilaborce** - za účelom realizácie projektu „**SOŠ Andyho Warhola – projekt skvalitnenia odborného vzdelávania**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **7 226,43 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.8.

- predloženie žiadosti o NFP – **Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Skvalitnenie praktického vyučovania na SUŠ v Kežmarku**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **4 433,54 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.9.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola podnikania, Masarykova 24, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov SOŠ podnikania v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **6 376,76 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

B. s ú h l a s í

s predložením žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 IROP, výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, uvedenými v časti A. tohto uznesenia pod bodmi A.1. až A.9.

V Prešove dňa 19. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 529 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 490/2017 zo dňa 11. 4. 2017

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

m e n í

uznesenie z 24. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 490/2017 zo dňa 11. 4. 2017 k návrhu na predloženie žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 - Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu k zabezpečeniu realizácie uvedených projektov po schválení žiadostí o NFP a k financovaniu a spolufinancovaniu projektu v podiele 5% z celkových oprávnených výdavkov a k návrhu na vydanie súhlasného stanoviska s predložením žiadostí o NFP nasledovne:

vypúšťa sa celý text uznesenia č. 490/2017 a nahrádza sa textom:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

A. s c h v a ľ u j e

A.1

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola Juraja Henischa, Slovenská 5, Bardejov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy Juraja Henischa v Bardejove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **49 454,05 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.2

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná priemyselná škola, Komenského 5, Bardejov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej priemyselnej školy v Bardejove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **44 943,33 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.3

- predloženie žiadosti o NFP - **Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Obchodnej akadémie v Humennom na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **37 007,81 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.4

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná zdravotnícka škola, Lipová 32, Humenné** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej zdravotníckej školy v Humennom na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **43 568,62 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.5

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola Majstra Pavla, Kukučínova 9, Levoča** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy Majstra Pavla v Levoči na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **41 210,79 €** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.6

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola, Okružná 25, Poprad** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy v Poprade na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **41 678,12 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.7

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná zdravotnícka škola, Levočská 5, Poprad** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej zdravotníckej školy v Poprade na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **17 908,72 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.8

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola L. Podjavorinskej 22, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy L. Podjavorinskej v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **55 859,18 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.9

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola, Kollárova 10, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy, Kollárova 10 v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **34 783,70 €** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.10

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola technická, Volgogradská 1, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy technickej v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **36 279,65 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.11

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Plzenská 1, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **33 681,28 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.12

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná priemyselná škola strojnícka, Duklianska 1, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej SPŠ strojnickej v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **37 538,27 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.13

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná umelecká škola, Vodárenská 3, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej umeleckej školy v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **34 588,20 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.14

- predloženie žiadosti o NFP - **Hotelová akadémia, Baštová 32, Prešov**- za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Hotelovej akadémie v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **32 956,56 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.15

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy, Jarmočná 108 v Starej Ľubovni na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **45 307,08 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.16

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola drevárska, Lúčna 1055, Vranov nad Topľou** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy drevárskej vo Vranove nad Topľou na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **41 209,31 €** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.17

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola, SNP 16, Sabinov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy, SNP 16 v Sabinove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške

33 584,50 eur ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci ;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.18

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola, Bijacovce 1** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy v Bijacovciach na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **18 293,30 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.19

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola Andyho Warhola, Duchnovičova 506, Medzilaborce** - za účelom realizácie projektu „**SOŠ Andyho Warhola - projekt skvalitnenia odborného vzdelávania**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **6 606,46 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A. 20

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola, Centrálna 464, Svidník** - za účelom realizácie projektu „**Zlepšenie technickej vybavenosti Spojenej školy ZŠ vo Svidníku**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **4 446,90 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

B. s ú h l a s í

s predložením žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 IROP a 2.2.2 IROP, výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14 a IROP-PO2-SC222-2016-13, uvedenými v časti A. tohto uznesenia pod bodmi A.1. až A.20.

V Prešove dňa 19. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 530 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k návrhu na zmeny v sieti škôl a školských zariadení, stredísk praktického
vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v zmysle zákona NR SR č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zmysle zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

vyradenie Školského internátu ako súčasť Strednej odbornej školy, Mierová 1973/79 v Humennom zo siete škôl, školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR k 31. 8. 2017.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 531 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k programu ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko –
Rumunsko – Ukrajina – vypracovanie projektovej dokumentácie
na projektový zámer**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

financovanie projektovej dokumentácie v rámci projektu „**Modernizácia cestného spojenia medzi Prešovským samosprávnym krajom a Zakarpatskou oblasťou Ukrajiny**“ plánovaného v rámci programu ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko – Rumunsko – Ukrajina 2014 - 2020 z vlastných zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

Žiadateľ	Názov projektu	Predpokladaný príspevok programu ENI	Predpokladaná hodnota projektovej dokumentácie
Správa a údržba ciest PSK	Modernizácia cestného spojenia medzi Prešovským samosprávnym krajom a Zakarpatskou oblasťou Ukrajiny	2 000 000,00 €	24 000,00 €

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 532 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

k informácii o personálnych zmenách v spoločnosti Svet zdravia, a. s.

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 písm. b) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov s prihliadnutím na § 15 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK

b e r i e n a v e d o m i e

- vzdanie sa funkcie člena a zároveň predsedu predstavenstva v spoločnosti Svet zdravia, a. s. a v spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s., **Ing. Ľuboša Lopatku, PhD.**, zo dňa 28. 3. 2017 a zánik týchto funkcií dňom 15. 5. 2017
- vzdanie sa funkcie člena predstavenstva v spoločnosti Svet zdravia, a. s. a v spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s., **Ing. Martina Hreža, FCCA, MBA**, zo dňa 10. 5. 2017 a zánik funkcie dňom 15. 5. 2017
- voľbu **Mareka Dubana** do funkcie **člena** a jeho určenie za **predsedu predstavenstva** akciovej spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s., dňom 16. 5. 2017
- voľbu **Ing. Lenky Smrekovej** do funkcie **člena** predstavenstva akciovej spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s., dňom 16. 5. 2017.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 533 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku - kúpa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva predávajúceho - Obec Kvačany, Kvačany 48, 082 41 Bajerov, IČO: 00327310, a to:

pozemkov registra CKN v k. ú. Kvačany:

- parcelné číslo 1753, ostatné plochy, o výmere 11000 m²,
- parcelné číslo 1754, ostatné plochy, o výmere 3816 m²

(Celková výmera pozemkov predstavuje 14816 m².)

do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy - Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja za celkovú kúpnu cenu 1,00 €.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 534 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade § 16 písm. a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e ,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Obchodnej akadémie v Bardejove zapísaného na LV č. 10819, k. ú. Bardejov, a to:

pozemok: registra C KN, parcelné číslo 846, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1513 m²,

stavba: budova obchodnej akadémie, súpisné číslo 80, na pozemku registra C KN parcelné číslo 846, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1513 m², s príslušenstvom: plot a spevnené plochy

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

ťarchy: bez zápisu,

a jeho prevod spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 10/2016 zo dňa 5.4.2016, vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Fedorkom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 1.079.527,92 €, z toho stavba s príslušenstvom 959.199,03 €, pozemky 120.328,89 €, pri jednotkovej cene pozemkov 79,53 €/m²

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci :

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
- d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – OA Bardejov, k. ú. Bardejov – neotvárať!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj
Odbor organizačný
Námestie mieru 2
080 01 Prešov**

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:
- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - kupujúci – fyzická osoba
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
 - **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúkanej ceny
 - **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
 - **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne

podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže .

- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore s Ing. Irenou Haleckou, riaditeľkou Obchodnej akadémie v Bardejove, (tel.: 054-4722384, mobil: 0903 623 787).
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 535 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK – - prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.2 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Domova pre seniorov, Mierová 88, 064 01 Stará Ľubovňa uvedeného v bode B.2 tohto uznesenia

B.2 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľného majetku, a to:

inžinierskeho objektu STL - prípojky plynu o dĺžke 205,11 m, ktorá pozostáva z dvoch častí.

1. Od bodu napojenia na Okružnej ulici až po plot areálu domova pre seniorov v dĺžke 168,78 m. Táto časť sa nachádza prevažne na cudzích pozemkoch, a to na pozemku Mesta Stará Ľubovňa, parc. č. 3469/1, zapísanom na LV č. 3696 a pozemku MVDr. Magdalény Bodnárovej, parc. č. 7032, zapísanom na LV č. 9086 (spolu o dĺžke 157,64 m). Ďalej prechádza cez prístupovú cestu k domovu pre seniorov, ktorá leží na pozemkoch registra C KN vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja zapísaných na LV č. 3301, parc. č. 3014/3 (dĺžka potrubia 9,07 m) a parc. č. 3014/360 (dĺžka potrubia 2,07 m) v k. ú. Stará Ľubovňa.

2. Od plota areálu po plynový uzáver v dĺžke 36,33 m. Táto časť sa nachádza na pozemkoch registra C KN vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja zapísaných na LV č. 3301 na parcelách č. 3014/367, 3014/254, 3014/370 v k. ú. Stará Ľubovňa.

ŕarchy: bez zápisu

do vlastníctva kupujúceho – SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, za kúpnu cenu 1,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Odpredajom tejto plynovej prípojky sa domov pre seniorov zbaví nákladov na pravidelnú údržbu (revízie, skúšky, odborné prehliadky) a opravy, ktoré je povinný zabezpečovať vlastník potrubia. Prevažná časť STL - prípojky plynu (157,64 m) požadovanej na odkúpenie sa nachádza na cudzom pozemku.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 536 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK – - prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 ods. 1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je zámena nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 a Obcou Hertník, Hertník č. 162, 086 42 Hertník, IČO: 00322024, bez vzájomného finančného vyrovnania nasledovne:

1. Prešovský samosprávny kraj odovzdáva zo svojho výlučného vlastníctva a Obec Hertník nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok v k. ú. Hertník, a to:

pozemky registra CKN:

- parcelné číslo 1034/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m²,
- parcelné číslo 1034/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 698 m²,
- parcelné číslo 1034/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²,
- parcelné číslo 854 zastavané plochy a nádvoria o výmere 218 m²

pozemky registra EKN:

- parcelné číslo 1685/100, ostatné plochy o výmere 9188 m²,
- parcelné číslo 1685/101, orná pôda o výmere 5492 m²

(Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 15.985 m².)

- 2. Obec Hertník odovzdáva zo svojho výlučného vlastníctva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok zapísaný v k. ú. Hertník, ktorý zveruje do správy – Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, a to:**

pozemky registra CKN:

- parcelné číslo 1032/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4084 m²,
- parcelné číslo 1035/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1363 m²,
- parcelné číslo 452/3, záhrady o výmere 8 m²

(Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 5.455 m².)

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod cestnými komunikáciami III. triedy - III/3491 a III/3493 a pozemkami pod chodníkmi a miestnou komunikáciou.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 537 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK – - prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.2 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Strednej umeleckej školy, Vodárenská 3, 080 01 Prešov, IČO: 170 784 66, uvedeného v bode B.2 tohto uznesenia

B.2 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku, zapísaného na LV č. 6620, k. ú. Prešov, a to:

pozemok registra CKN:

- parcelné číslo 4687/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 405 m²
- parcelné číslo 4687/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 719 m²,

stavby:

budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum – internát, súpisné číslo 12591, na pozemku registra CKN, parcelné číslo 4687/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 405 m², k. ú. Prešov

príslušenstvo:

el. prípojka, plynová prípojka, spevnená plocha – prístupový chodník zo zámkovej dlažby

ťarchy:

V 6493/2013-vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:

- trpieť umiestnenie podzemného a nadzemného elektrického VN a NN vedenia, ich príslušenstva a podperných bodov na pozemku KN C 4687/1, 4687/13 v rozsahu tak, ako je to zakreslené v geom. pláne č.136/2011, G-1546/11,

- trpieť vstup a vjazd oprávneného na pozemok KN C 4687/1, 4687/13, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby elektrického vedenia a jeho príslušenstva, - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 656/2004 Z. z. o energetike do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti: C KN parcelné číslo 4687/1, 4687/13;

v p r o s p e c h:

Východoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice - 6487/13, 1572/17.

do výlučného vlastníctva kupujúceho - Súkromná spojená škola, Vodárenská 3, 080 01 Prešov, IČO: 50535421, za kúpnu cenu 202.536,08 €.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 22/2017 zo dňa 16. 02. 2017, vyhotovenom znalcom - Ing. Pavol Jurko, Kendice 425, 082 01 Kendice, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z., predstavuje 917.000,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Súkromná spojená škola s organizačnými zložkami súkromná ZŠ s MŠ pre žiakov a deti s autizmom a súkromná praktická škola so súčasťami súkromné ČŠPP a súkromný ŠKD sa už 10 rokov zaoberá výchovou a vzdelávaním detí a žiakov s autizmom. Jej spádovou oblasťou je Prešovský kraj. V regióne je jediným zariadením, ktoré poskytuje komplexné služby pre rodiny detí s autizmom a vytvára tým prototyp systému starostlivosti o populáciu detí a mladých ľudí s autizmom, ktorý na Slovensku úplne absentuje. Prevádzaný nehnuteľný majetok bude naďalej plniť verejnoprospešný a výchovno-vzdelávací účel.

- B.3** zriadenie vecného predkupného práva, na základe ktorého predávajúci predáva nehnuteľnosti špecifikované v bode B.2 tohto uznesenia s výhradou, že mu ich kupujúci ponúkne na predaj, keby ich chcel predať alebo inak scudziť, za kúpnu cenu 202.536,08 €.
- B.4** zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem na pozemku registra CKN, parcelné číslo 4687/13, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 719 m², k. ú. Prešov, spočívajúce v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť právo prechodu, prejazdu a státiť cez tento pozemok v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 67/2016 vyhotovenom Kristínou Petrovskou, úradne overeným Okresným úradom Prešov dňa 12. 10. 2016 pod číslom G1-1694/2016 v prospech vlastníka pozemku registra CKN, parcelné číslo 4687/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 10352 m², k. ú. Prešov.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 538 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

k nájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku PSK – - prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe správcu – Gymnázium Antona Prídavka, Komenského 40, 083 01 Sabinov, IČO: 00161152, rozpočtová organizácia, a to:

nehnutel'ný majetok zapísaný na LV č. 2419, k. ú. Sabinov, a to:

pozemok registra CKN:

parcelné číslo 627/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 978 m²

parcelné číslo 627/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2327 m²

Celková výmera pozemkov predstavuje 3305 m².

stavba: škola, súpisné číslo 1155, na pozemku registra C KN parcelné číslo 627/2, zastavané plochy a nádvoría, výmera prenajímaných priestorov 3385,96 m²

hnuteľný majetok nachádzajúci sa v budove školy využívaný na zabezpečenie účelu nájmu v obstarávacej cene 180.160,55 € ku dňu 31.05.2017,

do nájmu nájomcu – **Deutsch-Slowakische Akademien, a. s., so sídlom Školská 136/5, Brezno 977 01**, IČO: 47 342 242, za nižšie uvedeních podmienok:

- Výška nájomného za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku bez platieb za energie a služby spojené s nájmom: **1 € za celú dobu nájmu, pričom sa nájomca zaväzuje vynaložiť v súvislosti s plnením účelu nájmu investície v minimálnej hodnote 100.000,- € v časovom rozsahu prvých 3 rokov od nadobudnutia účinnosti nájmovej zmluvy.**

- Účel nájmu: užívanie predmetu nájmu nájomcom ako zriaďovateľom gymnázia a ich využívanie školou pri jej vlastnej činnosti ako školy zaradenej do siete škôl a školských zariadení v súlade s účelovým určením majetku.

- Doba nájmu: **doba určitá 15 rokov od 1. 9. 2017.**

- Nájomca je povinný na svoje náklady a nebezpečenstvo vykonať akúkoľvek údržbu a opravy predmetu nájmu (vrátane akýchkoľvek skúšok, kontrol, revízií správ a pod.), tak aby bola zachovaná užívanie schopnosť predmetu nájmu v rozsahu stanovenom príslušnými právnymi predpismi a nájomnou zmluvou, s výnimkou závažných závad nehnuteľností, napr. porúch statiky a iných závad súvisiacich so životnosťou stavieb, počas celej doby nájmu. Nájomca zabezpečí na svoje náklady poistenie prenajatého majetku a bude uhrádzať prípadnú daň z nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Užívanie nehnuteľností a hnutelých vecí nájomcom ako zriaďovateľom gymnázia a ich využívanie školou pri jej vlastnej činnosti ako školy zaradenej do siete škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR a s tým súvisiace záväzky nájomcu ako nového zriaďovateľa Gymnázia Antona Prídavka, Komenského 40, 083 01 Sabinov, v súvislosti so zmenou zriaďovateľa školy od 1. 9. 2017 medzi Prešovským samosprávnym krajom a Deutsch-Slowakische Akademien, a. s., schválenou na 24. zasadnutí Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja dňa 11. 4. 2017 uznesením č. 483/2017, a to najmä garantovanie ústavného práva na vzdelanie, zachovanie bezplatného štúdia a kontinuita zmluvných a pracovnoprávných vzťahov.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 539 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 354/2016
zo dňa 7. 6. 2016**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

m e n í

uznesenie z 18. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 354/2016 zo dňa 7. 6. 2016 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK v časti B schvaľuje, v bode B. ods. 1., nasledovne:

v bode B. ods. 1. sa vypúšťa text:

1. úsek účelovej komunikácie v k. ú. Levoča (*Levoča - Mariánska hora*) v staničení 1,770 km až 4,676 km, vrátane súčastí tejto komunikácie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 1,00 €

a nahrádza sa textom:

1. úsek účelovej komunikácie v k. ú. Levoča (*Levoča - Mariánska hora*) v staničení 1,770 km až 4,049 km a 4,297 až 4,676 km v celkovej dĺžke 2658 m, vrátane súčastí tejto komunikácie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 1,00 €.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 540 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 491/2013
zo dňa 9. 4. 2013 – prípad hodný osobitného zreteľa**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 8 ods.7 písm. e) a § 16 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

mení a dopĺňa

uznesenie z 23. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 491/2013 zo dňa 9. 4. 2013 k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa, kde sa v časti B. schvaľuje mení odo dňa nadobudnutia účinnosti dodatku k zmluve, najskôr od 1. 7. 2017, predmet nájmu nasledovne:

vypúšťa sa text:

Predmet nájmu:

nebytové priestory – kancelárie č. miestnosti 4.37 a 4.38 vrátane vybavenia hnutelným majetkom potrebným na zabezpečenie účelu nájmu o celkovej výmere 40,86 m², nachádzajúce sa na IV. poschodí administratívnej budovy Úradu PSK na Námestí mieru 2 v Prešove, budova, súpisné číslo 5043, na pozemku registra KNC parc.č.852/1 - zastavané plochy a nádvoría, evidovanej na LV č. 13515 katastrálneho územia Prešov

a nahrádza sa textom v tomto znení:

Predmet nájmu:

nebytové priestory – kancelárske a spoločné priestory o celkovej výmere 121,46 m² v administratívnej budove Úradu PSK na Námestí mieru 2 v Prešove, budova, súpisné číslo 5043, na pozemku registra KNC parc.č.852/1 - zastavané plochy a nádvoría, evidovanej na LV č. 13515 katastrálneho územia Prešov, a to v rozsahu:

kancelárie na VI. poschodí budovy vrátane vybavenia hnutelným majetkom potrebným na zabezpečenie účelu nájmu - miestnosti č.:

6.44 o výmere 20,35 m²

6.45 o výmere 20,48 m²

6.46 o výmere 20,48 m²

6.47 o výmere 20,35 m²

Kancelárske priestory spolu: 81,66 m²

Percentuálny podiel na spoločných priestoroch (1,27 %): 39,80 m².

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 541 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 62/2014 zo dňa 24. 6. 2014 v znení uznesenia č. 394/2016 zo dňa 23. 8. 2016

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. a) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í

uznesenie z 5. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 62/2014 zo dňa 24. 6. 2014 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK v znení uznesenia z 20. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 394/2016 zo dňa 23. 8. 2016 v časti B. schvaľuje, v bode B.14, nasledovne:

vypúšťa sa text v bode B.14 a nahrádza sa textom:

B.14 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Divadla Alexandra Duchnoviča v Prešove, a to:

- a) pozemku registra C KN parcelné číslo 5748, zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m², zapísaného na LV č. 12495, k. ú. Prešov, spoluvlastnícky podiel 7440 / 85535 (*zastavaný pozemok*)
- b) pozemku registra C KN parcelné číslo 5745/1, ostatné plochy o výmere 668 m², zapísaného na LV č. 15928, k. ú. Prešov, spoluvlastnícky podiel 7440 / 212839 (*priľahlý pozemok*)

ťarchy: bez zápisu

a jeho prevod, v súlade s § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich – Marek Nemoga, rodné priezvisko Nemoga, miesto trvalého pobytu 17. novembra, 8687/174, 080 01 Prešov a manželka Bc. Jana Nemogová, rodné priezvisko Petrášová, miesto trvalého pobytu 17. novembra, 8687/174, 080 01 Prešov, za kúpnu cenu 997,05 €, pri cene 23,00 €/m²

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 296/2013 zo dňa 15.12.2013, vyhotoveným znalcom Ing. Milanom Vinklerom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, predstavuje 828,36 € (pri cene zastavaného pozemku 16,20 €/m² a príslušného pozemku 21,60 €/m²).

Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu číslo 14, vchod číslo 174, 3. mezanín bytového domu, súpisné číslo 8687, na pozemku registra C KN parcelné číslo 5748, LV č. 9047, k. ú. Prešov a podielu 7440 / 85535 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, spoluvlastnícky podiel 1/1.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 542 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 116/2014
zo dňa 28. 10. 2014**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í a d o p í ň a

uznesenie zo 7. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 116/2014 zo dňa 28. 10. 2014 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

vypúšťa sa text uznesenia v bode A, B a nahrádza sa textom:

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Knižnice P.O. Hviezdoslava v Prešove zapísaného na LV č. 818, k. ú. Prešov, a to:

pozemku: parcela registra CKN, číslo parcely 596, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 962 m²,

novovytvorená parcela registra CKN, číslo parcely 595/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m², v podiele ½,

novovytvorená parcela registra CKN, číslo parcely 597/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 979 m²,

vytvorené podľa geometrického plánu č. 78/2014 zo dňa 27.6.2014, vyhotoveným GEOPLAN Prešov, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 36485985, úradne overeným Okresným úradom Prešov - katastrálny odbor dňa 01.07.2014 pod číslom G1-951/2014

stavby: dielne, súp. číslo 3268, na parc. registra C KN číslo parcely 596 – uličná časť
dielne, súp. číslo 3268, na parc. registra C KN číslo parcely 596 – dvorová časť
garáž so sklodom bez súpisného čísla na parc. registra C KN číslo parcely 597/1,
nezakreslený v katastrálnej mape

vonkajších úprav: spevnené plochy
t'archy: bez zápisu

a jeho prevod spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 65/2014 zo dňa 6.10.2014, vyhotoveným znalcom Ing. Vladimírom Vaľom v zmysle vyhlášky MS SR č.492/2004 Z .z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 984.651,96 € (stavby 772.595,25 € , pozemky 212.056,71, pri cene za pozemok 104,41 €/m²).

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia.

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci :

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)

- d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:
„Obchodná verejná súťaž – Pozemok a Dielne – Knížnica P.O.H. Prešov–neotvárať!“
„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**
Odbor organizačný
Námestie mieru 2
080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:
- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - kupujúci – fyzická osoba
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
 - **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúknutej ceny
 - **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
 - **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.

- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže .
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Mgr. Marta Skalková, riaditeľka Knižnice P.O.H. Prešov, tel.: 051/77 33 009.
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 543 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 222/2015
zo dňa 25. 8. 2015 v znení uznesenia č. 440/2016 zo dňa 12. 12. 2016**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í a d o p í ň a

uznesenie z 12. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 222/2015 zo dňa 25. 8. 2015 v znení uznesenia z 22. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 440/2016 zo dňa 12. 12. 2016 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže v časti A. konštatuje a v časti B. schvaľuje nasledovne:

vypúšťa sa text v časti A a v časti B a nahrádza sa textom v tomto znení:

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.2 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Strednej odbornej školy, Sládkovičova 2723/120, Snina, 069 01 Snina, IČO: 37878247, uvedeného v bode B.2 tohto uznesenia

B.2 **prevod nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, zapísaného na LV č. 1970, k. ú. Snina, a to:

pozemku registra CKN:

číslo parcely 7522/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 735 m²

číslo parcely 7522/26, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2753 m²

stavba: kuchyňa vrátane príslušenstva, súpisné číslo 3974, na parcele 7522/6

ŕarchy: bez zápisu

spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 22/2015 zo dňa 11. 02. 2015, vyhotoveným znalcom Ing. Janou Ihnátovou v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, predstavuje 326.000 €, z toho stavba, prípojky IS, plot, spevnené plochy a obrubníky 257.077,13 €, pozemky 68.783,26 €, pri cene pozemkov 19,72 €/m².

B.3 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.2 tohto uznesenia

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci :

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške 163.000,00 €, spôsob ačas úhrady kúpnej ceny
- b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
- d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž - kuchyňa a pozemky, k. ú. Snina - neotvárať!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**
Odbor organizačný
Námestie mieru 2
080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:
- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bez zmien, takto:
 - **kupujúci – fyzická osoba**
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - **kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)**
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - **kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)**
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
 - **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúkanej ceny
 - **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
 - **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50% z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už

uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.

- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Ing. Štefan Ivan, riaditeľ Strednej odbornej školy v Svine, (mob. 0907 996 915, tel. +421/577623309, 7622493).
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 544 / 2017

**z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 19. júna 2017**

**k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 254/2015
zo dňa 27. 10. 2015**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. b) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í a d o p í ň a

uznesenie zo 14. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 254/2015 zo dňa 27. 10. 2015 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

vypúšťa sa text uznesenia v bode A, B a nahrádza sa textom:

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Spojenej školy, SNP 16, Sabinov, zapísaného na LV č. 1348, k. ú. Drienica, a to:

stavby: lyžiarske výchovno-výcvikové stredisko, súpisné číslo 667, na pozemku registra C KN parcelné číslo 1638, zastavané plochy a nádvoría o výmere 338 m²,
lyžiarske výchovno-výcvikové stredisko, súpisné číslo 668, na pozemku registra C KN parcelné číslo 1639, zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m²,
s príslušenstvom: vodovodná prípojka, vodojem, kanalizačná prípojka, žumpa, NN prípojka, spevnené plochy, vonkajšie schody vstupné, vonkajšie schody bočné a vonkajšie osvetlenie,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

t'archy: bez zápisu,

a jeho prevod spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 46/2015 zo dňa 21.06.2015, vyhotoveným znalcom Ing. Vladimírom Vaľom, Lomnická 12, Prešov v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, predstavuje 145.523,30 €.

Mimoriadne riziká: Zastavané pozemky pod ohodnocovanými budovami ako aj príslušené pozemky, na ktorých sa nachádzajú ohodnocované vonkajšie úpravy, nie sú vlastnícky vysporiadané. Je potrebné vysporiadať vlastnícke vzťahy k pozemkom.

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia.

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci:

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
- oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – stavby v k. ú. Drienica v správe Spojenej školy Sabinov – neotvárať!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj
Odbor organizačný
Námestie mieru 2
080 01 Prešov**

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:

- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
- **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - kupujúci – fyzická osoba
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaná v živnostenskom registri: č..... alebo
 - kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
- **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
- **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúkanej ceny
- **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
- **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
- **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**

- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.

- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže .
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Mgr. Mária Futejová, riaditeľka Spojenej školy v Sabinove, tel.: 051 4880 103.
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

V Prešove 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 545 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 390/2016 zo dňa 23. 8. 2016

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

mení a dopĺňa

uznesenie z 20. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 390/2016 zo dňa 23. 8. 2016 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

vypúšťa sa text uznesenia v bode A, B a nahrádza sa textom :

A. k o n š t a t u j e ,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe v správe Obchodnej akadémie, Komenského 1, Humenné, zapísaného na LV č. 8358, k. ú. Humenné, a to:

pozemok registra CKN:

parcelné číslo 4015, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 375 m²,

parcelné číslo 4016, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 492 m²,

parcelné číslo 4017, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 249 m²,

parcelné číslo 4018, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 4122 m²,

(Celková výmera prevádzaných pozemkov predstavuje 5238 m²).

stavba: stavba, súpisné číslo 39, na pozemku registra C KN parcelné číslo 4016 zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 492 m², (učebný pavilón č. 1),

stavba, súpisné číslo 41, na pozemku registra C KN parcelné číslo 4015 zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 375 m², (učebný pavilón č. 3),

stavba, súpisné číslo 41, na pozemku registra C KN parcelné číslo 4017 zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 249 m², (učebný pavilón č. 2),

s príslušenstvom: spojovacie prístrešky, oplotenie areálu Nám. slobody, k. ú. Humenné, vodovodná prípojka, kanalizácia, vodomerná šachta 2 ks, NN prípojka, spevnené plochy – asfaltové pri hospodárskom pavilóne a vstupe, spevnené plochy – asfaltové pri učebnom pavilóne č. 1, spevnené plochy – asfaltové pri učebnom pavilóne č. 2.

spoluvlastnícky podiel: 1/1,
ťarchy: bez zápisu,

spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 33/216 zo dňa 6.6.2016, vyhotoveným znalcom Ing. Ján Sitko v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 963.134,03 €, z toho stavby 795.256,13 €, pozemky 167.877,90 € pri jednotkovej cene pozemkov 32,05 €/m².

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia.

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci:

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)

- d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručit'** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – stavby (učebný pavilón č.1, 2, 3) s pozemkami, k. ú. Humenné v správe OA Humenné – neotvárať!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**
Odbor organizačný
Námestie mieru 2
080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:

- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
- **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - kupujúci – fyzická osoba
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán – podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
- **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
- **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúkanej ceny
- **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
- **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
- **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**

- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.

- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.
- 6. Ohliadka majetku:**
- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Ing. Alenou Židovou, riaditeľkou Obchodnej akadémie v Humennom (tel.:057 775 2432, mobil: 0948 393 401).
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 546 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017

k návrhu na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 407/2016 zo dňa 18. 10. 2016

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. a) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í a d o p í ň a

uznesenie z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 407/2016 zo dňa 18. 10. 2016 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

vypúšťa sa text v bode A, B a nahrádza sa textom:

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Obchodnej akadémie, Komenského 1, Humenné, zapísaného na LV č. 8358, k. ú. Humenné, a to:

pozemok registra CKN:

parcelné číslo 3352/1, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 1569 m²,
parcelné číslo 3352/9, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 99 m²,
parcelné číslo 3355/5, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 516 m²,
parcelné číslo 3355/7, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 2343 m²,
parcelné číslo 3355/13, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 663 m²,
parcelné číslo 3355/14, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 1604 m²,

(Celková výmera prevádzaných pozemkov predstavuje 6794 m²).

stavba:

školská jedáleň - súpisné číslo 1436 na pozemku registra C KN 3352/1,

prechodová chodba ku školskej jedálni - súpisné číslo 6293 na pozemku registra C KN 3352/9

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy:

Pod Z 70/2006 sa zriaďuje vecné bremeno - povinnosť vlastníka nehnuteľnosti strpieť a právo spoločnosti Slovak Telecom, a. s. ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnostiach a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku parc. č. 3355/5, 3355/7 zo dňa 28.12.2005.

Pod V-1007/02 sa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka parc. č. KN 3355/5, 3355/7, 3355/13, 3355/14 strpieť právo prjazdu a odjazdu po prístupovej komunikácii k bytovému domu na ul. Komenského 1435/2 a zároveň strpieť existujúcu teplovodnú a vodovodnú prípojku na parc. č. 3354 v prospech vlastníkov zapísaných na LV 7963 zo dňa 12.6.2002, Z 2562/14.

Pod V-369/08 sa zriaďuje vecné bremeno - právo prechodu cez pozemok 3355/7 v prospech vlastníka pozemku parc. č. 3352/2, 3355/3, 3355/4, 3355/11, 3355/12, a to v rozsahu vyznačenom v GP č. G 90/2005 zo dňa 14.5.2005, zo dňa 3.3.2008, rozhodnutie č. X-5/2013/Bi zo dňa 05.02.2013.

a jeho prevod spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Obmedzenia: V budove, súpisné číslo 1436, na pozemku registra C KN 3352/1, zapísanej na LV č. 8358, je na nebytový priestor na 1. poschodí o rozlohe 967,50 m² uzatvorená „Zmluva o nájme nebytových priestorov a hnutel'nych vecí č. 12/2015 medzi prenajímateľom - Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné a nájomcom – Helena Kirešová, Mierová 68, Humenné“. Nájom je uzavretý na dobu neurčitú od 01.10.2015.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 024/2016 zo dňa 04.05.2016, vyhotoveným znalcom Ing. Ján Sitko v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje **621.980,07 €** z toho stavby 430.389,27 €, pozemky 191.590,80 € pri jednotkovej cene pozemkov 28,20 €/m².

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci:

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného

sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.
4. **Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:**
 - a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
 - b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
 - c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
 - d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. **Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – stavby (školská jedáleň a prechodová chodba ku školskej jedálni s pozemkami, k. ú. Humenné v správe OA Humenné – neotvárať!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**
Odbor organizačný
Námestie mieru 2
080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:
 - **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - kupujúci – fyzická osoba
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo

- kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
 - **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúknutej ceny
 - **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
 - **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50% z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže .
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Ing. Alenou Židovou, riaditeľkou Obchodnej akadémie v Humennom, (tel.: 057 775 2432, mobil: 0948 393 401).
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

V Prešove dňa 26. júna 2017

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

Ing. Eduard Vokál