

Prešovský samosprávny kraj

Z Á P I S N I C A č. 25 / 2017

z 26. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. júna 2017 v Prešove

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie a voľba návrhovej komisie.
2. Informatívna správa o plnení uznesení Zastupiteľstva PSK.
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti ÚHK PSK na II. polrok 2017.
4. Úprava rozpočtu č. 4/PSK/2017 Prešovského samosprávneho kraja pre rok 2017.
5. Rozdelenie dotácií podľa VZN PSK č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK - Výzva PSK pre rok 2017.
6. Návrh Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017.
7. Návrh VZN PSK č. ../2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017.
8. Informatívna správa o činnosti Centra rozvoja turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier za rok 2016.
9. Návrh na predloženie žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 – Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu k zabezpečeniu realizácie uvedených projektov po schválení žiadostí o NFP a financovanie a spolufinancovanie projektu v podiele 5 % z celkových oprávnených výdavkov a návrh na vydanie súhlasného stanoviska s predložením žiadostí o NFP.
10. Návrh na zmeny v sieti škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR.
11. Program ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko – Rumunsko – Ukrajina 2014 – 2020 – vypracovanie projektovej dokumentácie na projektový zámer.
12. Informácia o personálnych zmenách v spoločnosti Svet zdravia, a. s.
13. Majetkové prevody nehnuteľného majetku – kúpa.
14. Schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže.
15. Majetkové prevody nehnuteľného majetku PSK – prípady hodné osobitného zreteľa.
16. Nájom nehnuteľného a hnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa.
17. Návrhy na zmenu uznesení Zastupiteľstva PSK.
18. Rôzne.
19. Interpelácie poslancov.
20. Záver.

K bodu 1 – Otvorenie a voľba návrhovej komisie: Rokovanie 26. zasadnutia Zastupiteľstva PSK vo štvrtom volebnom období otvoril jeho **predseda Peter Chudík**. Privítal všetkých prítomných poslancov PSK, ďalších hostí a predstaviteľov médií. Prítomných bolo 51 poslancov. Písomne sa ospravedlnili podpredseda PSK Čuha a poslanci Ahlers, Bizovský, Čekan, Chlapeček, Jakubov, Kandráč, Kuročka, Šmilňák, Vook, Wzoš.

Nikto z prítomných poslancov PSK nepredložil pozmeňovací alebo doplňovací návrh k programu rokovania.

Program 26. zasadnutia Zastupiteľstva PSK:

1. Otvorenie a voľba návrhovej komisie.
2. Informatívna správa o plnení uznesení Zastupiteľstva PSK.
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti ÚHK PSK na II. polrok 2017.
4. Úprava rozpočtu č. 4/PSK/2017 Prešovského samosprávneho kraja pre rok 2017.
5. Rozdelenie dotácií podľa VZN PSK č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK - Výzva PSK pre rok 2017.
6. Návrh Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017.
7. Návrh VZN PSK č. ../2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017.
8. Informatívna správa o činnosti Centra rozvoja turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier za rok 2016.
9. Návrh na predloženie žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 – Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu k zabezpečeniu realizácie uvedených projektov po schválení žiadostí o NFP a financovanie a spolufinancovanie projektu v podiele 5 % z celkových oprávnených výdavkov a návrh na vydanie súhlasného stanoviska s predložením žiadostí o NFP.
10. Návrh na zmeny v sieti škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR.
11. Program ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko – Rumunsko – Ukrajina 2014 – 2020 – vypracovanie projektovej dokumentácie na projektový zámer.
12. Informácia o personálnych zmenách v spoločnosti Svet zdravia, a. s.
13. Majetkové prevody nehnuteľného majetku – kúpa.
14. Schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže.
15. Majetkové prevody nehnuteľného majetku PSK – prípady hodné osobitného zreteľa.
16. Nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa.
17. Návrhy na zmenu uznesení Zastupiteľstva PSK.
18. Rôzne.
19. Interpelácie poslancov.
20. Záver.

Hlasovanie: za: 50 proti: 0 zdržalo sa: 0
Program 26. zasadnutia Zastupiteľstva PSK bol schválený.

Do návrhovej komisie predseda PSK navrhol podpredsedu PSK Biel'aka, poslankyňu Aftanasovú a poslancov Damankoša, Hudáčka, Jánošíka.

Hlasovanie: za: 49 proti: 0 zdržalo sa: 0
Návrhová komisia bola schválená v tomto zložení.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Kičuru a Vokála.

K bodu 2 – Informatívna správa o plnení uznesení Zastupiteľstva

PSK: Materiál predkladá Ing. Hudák, hlavný kontrolór PSK, v súlade so zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve VÚC v platnom znení a Organizačným poriadkom PSK. Konštatoval, že z celkového počtu prijatých uznesení do 25. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 1 – 520/2017, sa nevyhodnocuje uznesenie č. 27/2014 v bode B.1 k prizývaniu poslancov PSK za príslušný volebný obvod na kontrolné dni k všetkým stavebným prácam navyiac a v bode B.2 k podaniu informácií Zastupiteľstvu PSK zo strany generálneho riaditeľa ARR PSK o všetkých vyvolaných prácach navyiac, pretože sa nekonal žiadny kontrolný deň. Uznesenie č. 484/2017, týkajúce sa spracovania vyhotovenia čistopisu Zadania pre Územný plán PSK, je zo strany riaditeľa Úradu PSK splnené.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o plnení uznesení Zastupiteľstva PSK.

Hlasovanie: **za: 47** **proti: 0** **zdržalo sa: 0**

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 3 – Návrh plánu kontrolnej činnosti ÚHK PSK na II.

polrok 2017: Podľa slov **Ing. Hudáka, hlavného kontrolóra PSK**, v zmysle zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov predkladá hlavný kontrolór zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh kontrolnej činnosti na nasledujúci polrok. Na II. polrok 2017 je plánovaných 32 kontrol, z toho 20 komplexných kontrol, a to 9 kontrol v školských zariadeniach, 5 kontrol v kultúrnych zariadeniach, 2 kontroly v sociálnych zariadeniach, 2 kontroly na Úrade PSK, 2 kontroly v SAD v zmysle zmluvy o výkone vo verejnom záujme a 12 finančných kontrol bude zameraných na kontrolu plnenia prijatých opatrení zo strany kontrolovaných subjektov. Pri výbere kontrolovaných subjektov vychádzal z predošlých kontrol v minulom období a zameral sa na tie najstaršie kontroly. Najviac kontrol je v školských zariadeniach, ktorých má PSK najviac. V pláne ostatnej činnosti sa nachádza napr. odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2018, kontrola a evidencia vybavovania sťažností a petícií v PSK, kontrola uznesení prijatých Zastupiteľstvom PSK. V prílohe č. 1 je uvedený časový plán kontrol na II. polrok 2017 podľa jednotlivých mesiacov a predmetu kontroly. V prípade záujmu poslancov má k dispozícii zoznam konkrétnych kontrolovaných subjektov.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra PSK na II. polrok 2017.

Hlasovanie: **za: 46** **proti: 0** **zdržalo sa: 0**

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 4 – Úprava rozpočtu č. 4/PSK/2017 Prešovského samosprávneho kraja pre rok 2017:

Ing. Holíková, PhD., vedúca odboru financií Úradu PSK, uviedla, že v predloženej úprave sa nenavyšuje rozpočet, iba sa vyčleňujú finančné prostriedky v objeme 137 000 eur v rámci Úradu PSK, ktorým sa prideliuje účelové určenie na dotácie v zmysle VZN PSK č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK. Materiál prerokovala komisia finančná.

Diskusia:

Poslanec Molčan dodal, že komisia finančná odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť úpravu rozpočtu č. 4 v predloženej znení.

Predseda PSK Chudík požiadal poslancov hlasovať o návrhu na uznesenie s tým, že *v bode A.2. sa mení suma 134 000 na 137 000 eur.*

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s ustanovením § 11 ods. 2 písm. d) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

A. **s c h v a ľ u j e** úpravu rozpočtu č. 4/PSK/2017 nasledovne:

| | | | | |
|---|---|-----|----|---------------|
| A.1 Bežný rozpočet: | | | | |
| Bežné príjmy | + | 0 € | na | 184 987 738 € |
| Bežné výdavky | + | 0 € | na | 165 777 344 € |
| A.2 Účelové určenie bežných výdavkov: | | | | |
| - účelové dotácie v zmysle VZN PSK č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK | | | | 137 000 € |
| A.3 Kapitálový rozpočet: | | | | |
| Kapitálové príjmy | | 0 € | na | 350 000 € |
| Kapitálové výdavky | | 0 € | na | 62 825 885 € |
| A.4 Rozpočet finančných operácií: | | | | |
| Príjmové finančné operácie upraviť o | | 0 € | na | 44 985 685 € |
| Výdavkové finančné operácie upraviť o | | 0 € | na | 1 720 194 € |

Hlasovanie: za: 49 proti: 0 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 5 – Rozdelenie dotácií podľa VZN PSK č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK - Výzva PSK pre rok 2017: Ing. Holíková, PhD., vedúca odboru financií Úradu PSK, predkladá tento materiál v zmysle schválenej úpravy rozpočtu č. 4/PSK/2017. Následne požiadala prítomných o opravu predloženého materiálu podľa dohodnutých zmien pred zasadnutím zastupiteľstva. V prílohe č. 3 k uzneseniu v poradovom čísle 4. – Školský športový klub pri Strednej lesníckej škole, Prešov, podprogram 1.4 Podpora klubu v medzinárodných súťažiach – dopravné a ubytovanie, sa mení čiastka 3 000 eur na 5 000 eur; v poradovom čísle 5. - BK Staré kone Prešov, podprogram 1.4 Majstrovstvá sveta veteránov v basketbale, Montecatini 2017, Taliansko, sa upravuje suma 0 na 1 000 eur, teda spolu 33 000 eur. V návrhu na uznesenie sa mení suma rozdelenia dotácií z rozpočtu PSK pre rok 2017 v rámci Výzvy PSK pre rok 2017 v objeme 467 000 eur, v programe 1 šport bude suma 178 450 eur, v podprograme 1.4 (príloha č. 3) bude suma 33 000 eur a bežné výdavky budú v sume 126 900 eur. Predchádzajúci bod rokovania pojednával o úprave rozpočtu s tým, aby vyšla finančná čiastka 7 000 eur na poslanca pri rozdelení dotácií a na ich schválenie bolo nevyhnutné schváliť rozpočtové krytie. K 13. 4. 2017, dokedy bolo možné doručovať žiadosti, bolo na Úrad PSK doručených celkom 482 žiadostí, z toho 4 žiadosti boli žiadateľmi na vlastnú žiadosť stiahnuté. Takže sa posudzovalo 469 žiadostí. Poslanci PSK podľa jednotlivých okresov a vzájomnej dohode prideliť dotácie pre 324 žiadateľov, čo predstavuje takmer 70 %-ný podiel úspešnosti. V rámci programu 1 šport, podprogram 1.1. až 1.3., boli pridelené dotácie pre 95 žiadateľov, v rámci podprogramu 1.4. je návrh pre 9 žiadateľov a pre podprogram 2.1. až 2.3. v rámci programu 2 kultúra bolo riešených 220 žiadateľov. Rozpis dotácií podľa jednotlivých okresov, programov a podprogramov v členení na bežné a kapitálové výdavky, je uvedený v prílohách uznesenia. Materiál prerokovala komisia finančná, komisia školstva, mládeže, TV a športu a komisia kultúry a národnostných menšín. Uvedené korekcie vyplynuli z dnešného zasadnutia Rady PSK. **Predseda PSK Chudík dodal, že úprava sumy v podprograme 1.4. z 30 000 eur na 33 000 eur bola výsledkom dohody Rady PSK. Všetky ostatné čiastky boli rozdelené na základe návrhov poslancov PSK s tým, že na jedného poslanca bolo určených 7 000 eur. Požiadal poslancov PSK hlasovať o návrhu na uznesenie s prednesenými úpravami daných finančných čiastok.**

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 6 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 57/2017 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení a zverejnenej Výzvy Prešovského samosprávneho kraja pre rok 2017 s c h v a ľ u j e rozdelenie dotácií z rozpočtu PSK pre rok 2017 v rámci Výzvy PSK pre rok 2017 v objeme 467 000,00 eur, z toho:

| | |
|---|-----------------------|
| program 1 „ŠPORT“ | 178 450,00 eur |
| v tom: | |
| podprogram 1.1 až 1.3 (príloha č. 1) | 145 450,00 eur |
| podprogram 1.4 (príloha č. 3) | 33 000,00 eur |
| z toho: | |
| bežné výdavky | 126 900,00 eur |
| kapitálové výdavky | 51 550,00 eur |
| program 2 „KULTÚRA“, podprogram 2.1. až 2.3 (príloha č. 2) | 288 550,00 eur |
| z toho: | |
| bežné výdavky | 266 550,00 eur |
| kapitálové výdavky | 22 000,00 eur |

Hlasovanie: za: 48 proti: 0 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený.

Prílohy č. 1, č. 2, č. 3 tohto uznesenia:

K bodu 6 – Návrh Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017: Ing. Barnáš, vedúci odboru

regionálneho rozvoja Úradu PSK, uviedol, že predmetom Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017 (ÚPN VÚC) je zapracovanie líniovej stavby Prepojovacieho vysokotlakového plynovodu Poľsko – Slovensko do ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien na základe žiadosti zaslanej PSK listom zo dňa 10. 11. 2016 od spoločnosti Eustream, a. s., Bratislava. Zastupiteľstvo PSK dňa 12. 12. 2016 uznesením č. 424/2016 odsúhlasilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Prešovského kraja 2017 na náklady investora projektu. Predmet a rozsah zmien, prípravné práce, spracovanie návrhu zmien a doplnkov, ich prerokovanie, následné vyhodnotenie stanovísk a dopracovanie návrhu sú podrobne popísané v dôvodovej správe. Podrobnú mapu samotnej trasy plynovodu dostali poslanci PSK v elektronickej podobe a taktiež si ju môžu pozrieť pred vstupom do rokovacej miestnosti. Podľa ustanovenia § 25 stavebného zákona o preskúmaní súladu návrhu územného plánu regiónu predložil PSK upravený návrh Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Prešovského kraja 2017 na preskúmanie Ministerstvu dopravy a výstavby SR, odboru územného plánovania, dňa 20. 5. 2017. Na základe vydaného súhlasného stanoviska Ministerstva dopravy a výstavby SR zo dňa 2. 6. 2017 je dokumentácia návrhu Zmien a doplnkov ÚPN VÚC predložená na schválenie Zastupiteľstvu PSK. Materiál prerokovala komisia územného plánovania, ochrany a tvorby životného prostredia, ktorá svojím uznesením odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť návrh na uznesenie v predloženej znení.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s ustanovením § 11 ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. f) bodu 4 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 26 ods. 2 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s c h v a ľ u j e Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017.

Hlasovanie: za: 45 proti: 0 zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 7 – Návrh VZN PSK č. ./2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého

územného celku Prešovského kraja 2017: Ing. Barnáš, vedúci odboru regionálneho rozvoja Úradu PSK, pripomenul, že v nadväznosti na predchádzajúci bod schválenia Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Prešovského kraja 2017 sa podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vyhlasuje záväzná časť tohto dokumentu VZN PSK. Navrhované VZN PSK č. 60/2017 tvoria 2 prílohy. Prílohou č. 1 je záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Prešovského kraja 2017 a prílohou č. 2 je úplné znenie záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského kraja 2017 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov vrátane zmeny 2017. Návrh VZN PSK bol zverejnený na pripomienkové konanie dňa 2. 6. 2017. Do ukončenia pripomienkového konania dňa 13. 6. 2017 neboli k predmetnému VZN PSK vznesené žiadne pripomienky. Po schválení nadobúda VZN platnosť dňom jeho zverejnenia na úradnej tabuli Úradu PSK a účinnosť nadobúda 30-tym dňom od jeho zverejnenia. Materiál prerokovala komisia územného plánovania, ochrany a tvorby životného

prostredia, ktorá svojím uznesením odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť návrh VZN PSK v predložennom znení.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s ustanovením § 11 ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. f) bodu 4 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 27 ods. 2 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväznú nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017 vyhláseného nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z. a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády SR č. 111/2003 Z. z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009.

Hlasovanie: za: 46 proti: 0 zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Zastupiteľstva PSK.

K bodu 8 – Informatívna správa o činnosti Centra rozvoja turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier za rok 2016: M. Sýkora, predseda Správnej rady Centra rozvoja turizmu PSK pre oblasť V. Tatier, uviedol, že

predložený materiál zobrala na vedomie komisia regionálneho rozvoja a cestovného ruchu dňa 6. 6. 2017, ktorá odporúča Zastupiteľstvu PSK zobrať na vedomie túto informatívnu správu. Toto centrum funguje od roku 2010. Vzniklo na základe aktivity PSK, Regionálneho združenia tatranských a podtatranských obcí a mesta Vysoké Tatry s cieľom vytvoriť inštitucionálnu platformu na realizáciu memoranda pri rozvoji turizmu v tomto regióne. Aktivity centra boli v roku 2016 sústredené na problematiku Kežmaroku, teda zaostalých regiónov. Okres Kežmarok bol prvým okresom prerokovaným vládou SR pre prijatie opatrení na zníženie nezamestnanosti. Z tohto dôvodu boli aktivity centra v roku 2016 prioritne zamerané na prípravu pilotného akčného plánu rozvoja okresu Kežmarok a na prípravu implementácie vybraných projektových a systémových opatrení v zmysle zákona o podpore regionálneho rozvoja. Centrum pripravilo a navrhlo základné koncepty, štruktúru opatrení a kľúčové projektové zámery pilotného akčného plánu. Ďalšia činnosť centra je podrobne popísaná v informatívnej správe.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 písm. i) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov **b e r i e** n a **v e d o m i e** informatívnu správu o činnosti Centra rozvoja turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier za rok 2016.

Hlasovanie: za: 47 proti: 0 zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 9 – Návrh na predloženie žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 – Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní v rámci Integrovaného regionálneho operačného

programu k zabezpečeniu realizácie uvedených projektov po schválení žiadostí o NFP a financovanie a spolufinancovanie projektu v podiele 5 % z celkových oprávnených výdavkov a návrh na vydanie súhlasného stanoviska s predložením žiadostí o NFP: Podľa slov **Ing. Holubovej**, odbor školstva Úradu PSK, je tento materiál predložený do zastupiteľstva v súlade s podmienkami príručky pre prijímateľa v oblasti žiadostí o NFP v rámci špecifického cieľa 2.2.3 - Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu. O podporu požiadalo 11 škôl. Tento materiál prerokovala komisia školstva, mládeže, TV a športu dňa 6. 6. 2017, ktorá uznesením č. 44/2017 odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť predložený návrh okrem Spojenej školy v Čaklove uvedenej v bode A.8.

Diskusia:

Poslanec Damankoš poznamenal, že ak sa v budúcnosti uvažuje o nejakej optimalizácii siete škôl v PSK, nie je dobré investovať do škôl, kde už nejaké veľké vízie nemožno očakávať aj vzhľadom na demografický vývoj, ale hlavne na počty žiakov v týchto školách. Možno by bolo dobré povzbudiť do budúcnosti perspektívne školy, aby takéto žiadosti predkladali a nemuselo sa reagovať len na tie školy, ktoré žiadosti spracujú a predložia. Komisia školstva, mládeže, TV a športu došla k jednoznačnému záveru, aj s ohľadom na výsledky prijímacieho konania a zápisu prebiehajúcich v tom čase, že Spojená škola v Čaklove je z ďalšieho projektového zámeru neperspektívna. Na rokovaní Rady PSK sa hovorilo o podobnej situácii v Strednej priemyselnej škole, Bardejovská 24, Prešov, uvedenej v bode A.10. Navrhol vyradiť z predloženého návrhu na uznesenie body A.8. a A.10. **Poslanec Kahanec** podotkol, že sú rôzne dôvody podávania týchto žiadostí. Niektoré sú úplne jasné ako napr. nákup a modernizácia technického vybavenia a pod. Niektoré sú veľmi všeobecné. Z tohto dôvodu požiadal o vysvetlenie uvedených termínov ako investícia do odborného vzdelávania, investície do odbornej prípravy, zvýšenie počtu žiakov na praktickom vyučovaní. **Ing. Holubová** odpovedala, že ide o zaužívané termíny pri predkladaní žiadostí o NFP, ktoré používajú jednotlivé agentúry pri príprave týchto vecí. Odborné vzdelávanie a odborná príprava sú prakticky synonymá s tým, že školy, kde ešte majú učebné odbory H alebo K, používajú termín odborné vzdelávanie. Pri študijných odboroch M používajú termín odborná príprava. Osobne si robila rešerš týchto žiadostí s tým, že v tomto programovacom období v prevažnej väčšine musia ísť školy pri žiadostiach o NFP do materiálno-technického vybavenia a do podpory vzniku resp. rozvoja centier odborného vzdelávania a prípravy, pokiaľ už existujú. Takže gro finančných prostriedkov pôjde do modernizácie a materiálno-technického vybavenia. Časť finančných prostriedkov potom bude vyčlenená v rámci projektov na minimálne stavebné úpravy, keďže tie boli v predchádzajúcom programovacom období prioritné.

Predseda PSK Chudík požiadal prítomných poslancov PSK hlasovať o návrhu na uznesenie *s vyradením bodov A.8. - Spojená škola, Čaklov a bodu A.10. - Stredná priemyselná škola, Bardejovská 24, Prešov, s následným prečíslovaním bodov. Návrh na uznesenie bude mať spolu 9 bodov.*

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

A. s c h v a ľ u j e

A.1.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola, Komenského 16, Lipany** - za účelom realizácie projektu „**Nákup a modernizácia materiálno technického vybavenia odborných pracovísk v SOŠ Lipany**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **23 000,85 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.2.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola technická, Pionierska 361/4, Svidník** - za účelom realizácie projektu „**Modernizácia materiálno-technického vybavenia odborných pracovísk Strednej odbornej školy technickej, Pionierska 361/4, 089 01 Svidník**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **10 127,53 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.3.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok** - za účelom realizácie projektu „**Investícia do odborného vzdelávania odzrkadľujúcu potreby trhu práce**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **28 537,06 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.4.

- predloženie žiadosti o NFP - **Hotelová akadémia, Štefánikova 28, Humenné** - za účelom realizácie projektu „**Investovanie do odbornej prípravy žiakov Hotelovej akadémie v Humennom**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **57 893,30 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.5.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola technická, Kukučínova 483/12, Poprad** - za účelom realizácie projektu „**Modernizácia strojárskej dielne smerujúca k zvýšeniu motivácie žiakov na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **29 363,72 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.6.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola polytechnická, Štefánikova 1550/20, Humenné** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov na praktickom vyučovaní SOŠ**“

polytechnickej v Humennom“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **49 172,12 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.7.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola Andyho Warhola, Duchnovičova 506, Medzilaborce** - za účelom realizácie projektu **„SOŠ Andyho Warhola – projekt skvalitnenia odborného vzdelávania“** realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **7 226,43 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.8.

- predloženie žiadosti o NFP – **Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov** - za účelom realizácie projektu **„Skvalitnenie praktického vyučovania na SUŠ v Kežmarku“** realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **4 433,54 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.9.

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola podnikania, Masarykova 24, Prešov** - za účelom realizácie projektu **„Zvýšenie počtu žiakov SOŠ podnikania v Prešove na praktickom vyučovaní“** realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **6 376,76 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

B. s ú h l a s í

s predložením žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 IROP, výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, uvedenými v časti A. tohto uznesenia pod bodmi A.1. až A.9.

Hlasovanie:

za: 49

proti: 0

zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 10 – Návrh na zmeny v sieti škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR: Ing. Holubová, odbor školstva Úradu PSK, predkladá tento materiál

v súlade so zákonmi NR SR č. 245/2008 Z. z a č. 596/2003 Z. z. Ide o vyradenie Školského internátu ako súčasť Strednej odbornej školy, Mierová 1973/79 v Humennom zo siete škôl a školských zariadení k 31. 8. 2017. Navrhovanú zmenu prerokovala komisia školstva, mládeže, TV a športu dňa 6. 6. 2017 a uznesením č. 44/2017 odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť návrh na uznesenie v predložennom znení.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v zmysle zákona NR SR č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zmysle zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov s c h v a ľ u j e vyradenie Školského internátu ako súčasť Strednej odbornej školy, Mierová 1973/79 v Humennom zo siete škôl, školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR k 31. 8. 2017.

Hlasovanie: za: 47

proti: 1

zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 11 – Program ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko – Rumunsko – Ukrajina 2014 – 2020 – vypracovanie projektovej dokumentácie na projektový zámer: Ing. Kočíško, SÚC PSK,

prezentoval tento projektový zámer na predloženie žiadosti o poskytnutie NFP v rámci programu ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko - Slovensko – Rumunsko – Ukrajina v rámci perspektívy 2014 – 2020. V rámci tohto programu ide o tematický cieľ č. 7 – Zlepšenie dostupnosti do regiónov, rozvoj trvaloudržateľnej dopravy a prioritu č. 1 - Rozvoj dopravnej štruktúry s cieľom skvalitnenia mobility osôb a tovarov. Prvá výzva bola vyhlásená dňa 15. 2. 2017. Alokácia pre prioritu č. 1 je 4 mil. eur. Na základe tejto bázy bol dňa 13. 5. 2017 podpísaný protokol o spolupráci na úrovni PSK, Zakarpatskej oblastnej štátnej administratívy a Zakarpatskej oblastnej rady, v ktorom bola realizácia modernizácie cestnej siete zadefinovaná ako priorita. Dňa 1. 6. 2017 sa z pozície SÚC PSK uskutočnilo prvé pracovné rokovanie, kde bolo vicegubernátorom Zakarpatskej oblastnej štátnej administratívy v Užhorode prezentované, že partnerom pre SÚC PSK resp. PSK bude Správa automobilových ciest Ukrajiny v Zakarpatskej oblasti Užhorod. Z technickej stránky sa pre SÚC PSK otvára priestor pre realizáciu cesty II/558 v úseku od vodnej nádrže Starina až po Ulič, kde končí staničenie, teda od 18. km po 39. km, nakoľko začiatok cesty I/74 križovatka v Stakčíne až po 18. km sa bude realizovať v tomto roku zo zdrojov EIB aj vďaka rozhodnutiu Zastupiteľstva PSK. Ukrajinská strana by pravdepodobne chcela realizovať modernizáciu cesty H13 vedúcu z Užhorodu smerom na sever na Perečín a hraničný priechod Bereznyj. Predpokladaný projektový investičný náklad zo strany SÚC PSK by mal byť 2 mil. eur, podobne aj ukrajinská strana by predložila 2-miliónový investičný zámer. Po spracovaní projektovej dokumentácie SÚC PSK predloží na schválenie zastupiteľstvu v auguste alebo v októbri materiál už s presnými kontúrami projektových žiadostí. Požiadal zastupiteľstvo o podporu schválenia projektovej dokumentácie na realizáciu stavebných prác, ktorá bude následne postúpená na stavebné konanie.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja s c h v a ľ u j e financovanie projektovej dokumentácie v rámci projektu „Modernizácia cestného spojenia medzi Prešovským samosprávnym krajom a Zakarpatskou oblasťou Ukrajiny“ plánovaného v rámci programu ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko – Rumunsko – Ukrajina 2014 - 2020 z vlastných zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

| Žiadateľ | Názov projektu | Predpokladaný príspevok programu ENI | Predpokladaná hodnota projektovej dokumentácie |
|---------------------------|--|--------------------------------------|--|
| Správa a údržba ciest PSK | Modernizácia cestného spojenia medzi Prešovským samosprávnym krajom a Zakarpatskou oblasťou Ukrajiny | 2 000 000,00 € | 24 000,00 € |

Hlasovanie: za: 48 proti: 0 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 12 – Informácia o personálnych zmenách v spoločnosti

Svet zdravia, a. s.: MUDr. Zbyňovský, MPH, vedúci odboru zdravotníctva Úradu PSK, pripomenul, že spoločnosť Svet zdravia, a. s., založila dňa 20. 6. 2006 súkromnú akciovú spoločnosť s obchodným menom Spoločné zdravotníctvo, a. s. Následne PSK kapitálovo vstúpil nepenažným vkladom do spoločnosti Spoločné zdravotníctvo, a. s., stal sa spolu so spoločnosťou Svet zdravia, a. s., akcionárom tejto spoločnosti, získal v nej majetkovú účasť 34 %, čím získal právo delegovať a voliť členov v orgánoch tejto spoločnosti. Spoločnosť Spoločné zdravotníctvo, a. s., je právnym predchodcom spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s. Personálne zmeny v spoločnosti Svet zdravia, a. s., priamo ovplyvnili aj personálne zmeny v spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s. Valné zhromaždenie Prešovského zdravotníctva, a. s., na zasadnutí dňa 15. 5. 2017 predmetné zmeny prerokovalo a prijatím relevantných uznesení zvolilo do predstavenstva Prešovského zdravotníctva, a. s., nových členov za spoločnosť Svet zdravia, a. s. Podľa § 15 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK je Zastupiteľstvo PSK oprávnené v prípade personálnych zmien v orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou PSK vopred konať iba v prípade, ak dochádza v orgánoch obchodných spoločností k takým personálnym zmenám, ktoré sa týkajú členov delegovaných samosprávnym krajom. S poukazaním na daný právny stav sa tieto uvedené zmeny dávajú iba na vedomie. Upozornil na nový text návrhu uznesenia s úpravou a spresnením údajov, ktorý dostali poslanci pred zasadnutím zastupiteľstva.

Diskusia:

Podľa slov **poslanca Hoptu** by už bolo načase, aby sa páni, ktorí reprezentujú Spoločné zdravotníctvo, a. s., Prešovské zdravotníctvo, a. s., Svet zdravia, a. s., aspoň raz ročne ukázali na zasadnutí zastupiteľstva, aby ich poslanci konečne spoznali a mohli s nimi diskutovať o situácii v zdravotníctve vo firme, kde má PSK svoj podiel, lebo potom je zbytočný. Pri predaji majetku vždy zastupiteľstvo odsúhlasí, že peniaze z predaného majetku idú pre súkromnú firmu. Je najvyšší čas prerokovania tohto bodu v zastupiteľstve, aby sa viedla k nemu diskusia, pretože keď sa majetok privatizoval, niekto mal investovať nejakých 100 mil. Sk. Rád by sa spýtal, koľko sa investovalo, aké boli investície, koľko finančných prostriedkov táto

organizácia získala z predaného majetku, ktorý kedysi patril PSK. Myslí si, že by nemal byť problém s tým, aby aspoň raz ročne bol takýto bod predložený na rokovanie zastupiteľstva.

Predseda PSK Chudík dodal, že podľa nového textu uznesenia sa v 1. a 2. odseku dopĺňa text „a zánik týchto funkcií dňom 15. 5. 2017“ a v 3. a 4. odseku sa dátum 18. 5. 2017 mení na dátum 16. 5. 2017.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 písm. b) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov s prihliadnutím na § 15 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK

b e r i e n a v e d o m i e

- vzdanie sa funkcie člena a zároveň predsedu predstavenstva v spoločnosti Svet zdravia, a. s. a v spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s., **Ing. Ľuboša Lopatku, PhD.**, zo dňa 28. 3. 2017 a zánik týchto funkcií dňom 15. 5. 2017
- vzdanie sa funkcie člena predstavenstva v spoločnosti Svet zdravia, a. s. a v spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s., **Ing. Martina Hreža, FCCA, MBA**, zo dňa 10. 5. 2017 a zánik funkcie dňom 15. 5. 2017
- voľbu **Mareka Dubana** do funkcie **člena** a jeho určenie za **predsedu predstavenstva** akciovej spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s., dňom 16. 5. 2017
- voľbu **Ing. Lenky Smrekovej** do funkcie **člena** predstavenstva akciovej spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a. s., dňom 16. 5. 2017.

Hlasovanie:

za: 46

proti: 0

zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 13 – Majetkové prevody nehnuteľného majetku – kúpa:

Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, predkladá návrh prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov v katastrálnom území Kvačany z výlučného vlastníctva predávajúceho obce Kvačany do výlučného vlastníctva kupujúceho PSK, ktorý tento majetok zveruje do správy SÚC PSK. Kúpna cena predstavuje 1 euro. Komisia dopravy a komisia správy majetku prerokovali predložený materiál s kladným odporúčaním. Pozemky sa nachádzajú pod cestnou komunikáciou II/546. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov sa realizuje pre stavbu II/546 Prešov – Klenov.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva predávajúceho - Obec Kvačany, Kvačany 48, 082 41 Bajerov, IČO: 00327310, a to:

pozemkov registra CKN v k. ú. Kvačany:

- parcelné číslo 1753, ostatné plochy, o výmere 11000 m²,

- parcelné číslo 1754, ostatné plochy, o výmere 3816 m²

(Celková výmera pozemkov predstavuje 14816 m².)

do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy - Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja za celkovú kúpnu cenu 1,00 €.

Hlasovanie: za: 46 proti: 0 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 14 – Schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou

súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže: Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, informoval o prevode vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku PSK - stavieb a pozemku v katastrálnom území Bardejov v správe Obchodnej akadémie v Bardejove spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže a schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže. Správca majetku označil predmetný majetok za prebytočný a rada školy svojím stanoviskom súhlasí s navrhovaným odpredajom. Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom predstavuje 1 079 527,92 eur.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade § 16 písm. a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

- A. k o n š t a t u j e ,**
že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný
- B. s c h v a ľ u j e**
- B.1** odňatie nehnuteľného majetku zo správy Obchodnej akadémie v Bardejove zapísaného na LV č. 10819, k. ú. Bardejov, a to:
pozemok: registra C KN, parcelné číslo 846, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1513 m²,
stavba: budova obchodnej akadémie, súpisné číslo 80, na pozemku registra C KN parcelné číslo 846, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1513 m², s príslušenstvom:
plot a spevnené plochy
spoluvlastnícky podiel: 1/1,
ťarchy: bez zápisu,
a jeho prevod spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.
Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 10/2016 zo dňa 5.4.2016, vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Fedorkom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 1.079.527,92 €, z toho stavba s príslušenstvom 959.199,03 €, pozemky 120.328,89 €, pri jednotkovej cene pozemkov 79,53 €/m²

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia

2. Účastník zmluvného vzťahu - **kupujúci** :

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
- d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„**Obchodná verejná súťaž – OA Bardejov, k. ú. Bardejov – neotvárať!**“

„**identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa**“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**

Odbor organizačný

Námestie mieru 2

080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:

- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
- **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - kupujúci – fyzická osoba
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...

- **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
 - **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúknutej ceny
 - **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
 - **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo doplniť.
- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore s Ing. Irenou Haleckou, riaditeľkou Obchodnej akadémie v Bardejove, (tel.: 054-4722384, mobil: 0903 623 787).
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

Hlasovanie: za: 47 proti: 1 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 15A – Majetkové prevody nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa: Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, predstavil prevod nehnuteľného majetku PSK a to inžinierskeho objektu – STL – prípojky plynu o dĺžke 205,11 m v katastrálnom území Stará Ľubovňa v správe Domova pre seniorov, Stará Ľubovňa, do vlastníctva kupujúceho SPP – distribúcia, a. s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom žiadosti o odkúpenie je záujem nových

odberateľov plynu o napojenie sa na túto časť potrubia. Správca majetku označil tento majetok za prebytočný a súhlasí s jeho odpredajom. Komisia sociálna a komisia správy majetku odporúčajú zastupiteľstvu schváliť navrhovaný odpredaj.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.2 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Domova pre seniorov, Mierová 88, 064 01 Stará Ľubovňa uvedeného v bode B.2 tohto uznesenia

B.2 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľného majetku, a to:

inžinierskeho objektu STL - prípojky plynu o dĺžke 205,11 m, ktorá pozostáva z dvoch častí.

1. Od bodu napojenia na Okružnej ulici až po plot areálu domova pre seniorov v dĺžke 168,78 m. Táto časť sa nachádza prevažne na cudzích pozemkoch, a to na pozemku Mesta Stará Ľubovňa, parc. č. 3469/1, zapísanom na LV č. 3696 a pozemku MVDr. Magdalény Bodnárovej, parc. č. 7032, zapísanom na LV č. 9086 (spolu o dĺžke 157,64 m). Ďalej prechádza cez prístupovú cestu k domovu pre seniorov, ktorá leží na pozemkoch registra C KN vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja zapísaných na LV č. 3301, parc. č. 3014/3 (dĺžka potrubia 9,07 m) a parc. č. 3014/360 (dĺžka potrubia 2,07 m) v k. ú. Stará Ľubovňa.

2. Od plota areálu po plynový uzáver v dĺžke 36,33 m. Táto časť sa nachádza na pozemkoch registra C KN vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja zapísaných na LV č. 3301 na parcelách č. 3014/367, 3014/254, 3014/370 v k. ú. Stará Ľubovňa.

táarchy: bez zápisu

do vlastníctva kupujúceho – SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, za kúpnu cenu 1,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Odpredajom tejto plynovej prípojky sa domov pre seniorov zbaví nákladov na pravidelnú údržbu (revízie, skúšky, odborné prehliadky) a opravy, ktoré je povinný zabezpečovať vlastník potrubia. Prevažná časť STL - prípojky plynu (157,64 m) požadovanej na odkúpenie sa nachádza na cudzom pozemku.

Hlasovanie:

za: 47

proti: 0

zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Zastupiteľstva PSK.

K bodu 15B – Majetkové prevody nehnuteľného majetku PSK –

prípád hodný osobitného zreteľa: Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, uviedol, že predmetom predkladaného návrhu je zámena nehnuteľného majetku – pozemkov v katastrálnom území Hertník medzi PSK a obcou Hertník bez vzájomného finančného vyrovnania z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na pozemkoch,

ktoré odovzdá obec Hertník do výlučného vlastníctva PSK, sa nachádzajú cestné komunikácie III/3491 a III/3493. Na pozemkoch, ktoré PSK odovzdá do výlučného vlastníctva obce Hertník, sa nachádzajú chodníky a miestna komunikácia, ktorá prechádza k poľnohospodárskemu družstvu. Správca majetku SÚC PSK označil predmetné nehnuteľnosti za prebytočný majetok a súhlasí so zámenou nehnuteľností. Komisia dopravy a komisia správy majetku odporúčajú zastupiteľstvu predmetnú zámenu schváliť.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 ods. 1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je zámena nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 a Obcou Hertník, Hertník č. 162, 086 42 Hertník, IČO: 00322024, bez vzájomného finančného vyrovnania nasledovne:

1. Prešovský samosprávny kraj odovzdáva zo svojho výlučného vlastníctva a Obec Hertník nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok v k. ú. Hertník, a to:

pozemky registra CKN:

- parcelné číslo 1034/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m²,
- parcelné číslo 1034/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 698 m²,
- parcelné číslo 1034/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²,
- parcelné číslo 854 zastavané plochy a nádvoria o výmere 218 m²

pozemky registra EKN:

- parcelné číslo 1685/100, ostatné plochy o výmere 9188 m²,
- parcelné číslo 1685/101, orná pôda o výmere 5492 m²

(Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 15.985 m².)

2. Obec Hertník odovzdáva zo svojho výlučného vlastníctva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok zapísaný v k. ú. Hertník, ktorý zveruje do správy – Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, a to:

pozemky registra CKN:

- parcelné číslo 1032/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4084 m²,
- parcelné číslo 1035/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1363 m²,
- parcelné číslo 452/3, záhrady o výmere 8 m²

(Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 5.455 m².)

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod cestnými komunikáciami III. triedy - III/3491 a III/3493 a pozemkami pod chodníkmi a miestnou komunikáciou.

Hlasovanie: za: 46 proti: 0 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Zastupiteľstva PSK.

K bodu 15C – Majetkové prevody nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa: Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, predkladá návrh prevodu nehnuteľného majetku – internát a pozemky v katastrálnom území Prešov v správe Strednej umeleckej školy, Vodárenská 3, Prešov, do vlastníctva kupujúceho Súkromnej spojenej školy, Vodárenská 3, Prešov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Súkromná spojená škola so svojimi organizačnými zložkami sa už 10 rokov zaoberá výchovou a vzdelávaním detí a žiakov s autizmom. Poskytuje komplexné služby pre rodiny a deti. Prevádzaný nehnuteľný majetok bude naďalej plniť verejnoprospešný a výchovnovzdelávací účel. Zároveň sa zriaďuje predkupné právo na uvedený majetok a bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť právo prechodu, prejazdu a státiť cez tento pozemok. Komisia školstva, mládeže, TV a športu a komisia správy majetku odporúčajú zastupiteľstvu tento materiál schváliť. **Predseda PSK Chudík** doplnil, že presná kúpna cena 202 536,08 eur vychádza z poslednej investície, ktorú PSK investoval do tejto budovy asi pred 3 - 4 rokmi.

Diskusia:

Poslanec Damankoš podporuje uvedenú transakciu, pretože táto súkromná škola, aj keď sa zvykne hovoriť o súkromných školách, že robia školstvo len pre nejaký zisk, robí de facto sociálnu službu a tak trochu aj namiesto štátu. Je to jedna z najlepších vzdelávacích inštitúcií pre tento typ chorých detí. Odporúča zastupiteľstvu tento prevod podporiť. **Predseda PSK Chudík** dodal, že škola tohto typu je jediná v kraji a asi aj v SR. PSK to robí už asi 6 – 7 rokov, čiže v tomto prípade nie je problém.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.2 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Strednej umeleckej školy, Vodárenská 3, 080 01 Prešov, IČO: 170 784 66, uvedeného v bode B.2 tohto uznesenia

B.2 v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, prevod prebytočného nehnuteľného majetku, zapísaného na LV č. 6620, k. ú. Prešov, a to:

pozemok registra CKN:

- parcelné číslo 4687/3, zastavané plochy a nádvorlia o výmere 405 m²
- parcelné číslo 4687/13, zastavané plochy a nádvorlia o výmere 719 m²,

stavby:

budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum – internát, súpisné číslo 12591, na pozemku registra CKN, parcelné číslo 4687/3, zastavané plochy a nádvorlia o výmere 405 m², k. ú. Prešov

príslušenstvo:

el. prípojka, plynová prípojka, spevnená plocha – prístupový chodník zo zámkovej dlažby
ŕarchy:

V 6493/2013-vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:

- trpieť umiestnenie podzemného a nadzemného elektrického VN a NN vedenia, ich príslušenstva a podperných bodov na pozemku KN C 4687/1, 4687/13 v rozsahu tak, ako je to zakreslené v geom. pláne č.136/2011, G-1546/11,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na pozemok KN C 4687/1, 4687/13, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby elektrického vedenia a jeho príslušenstva,
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 656/2004 Z. z. o energetike do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti: C KN parcelné číslo 4687/1, 4687/13;

v p r o s p e c h:

Východoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice - 6487/13, 1572/17.

do výlučného vlastníctva kupujúceho - Súkromná spojená škola, Vodárenská 3, 080 01 Prešov, IČO: 50535421, za kúpnu cenu 202.536,08 €.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 22/2017 zo dňa 16. 02. 2017, vyhotovenom znalcom - Ing. Pavol Jurko, Kendice 425, 082 01 Kendice, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z., predstavuje 917.000,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Súkromná spojená škola s organizačnými zložkami súkromná ZŠ s MŠ pre žiakov a deti s autizmom a súkromná praktická škola so súčasťami súkromné CŠPP a súkromný ŠKD sa už 10 rokov zaoberá výchovou a vzdelávaním detí a žiakov s autizmom. Jej spádovou oblasťou je Prešovský kraj. V regióne je jediným zariadením, ktoré poskytuje komplexné služby pre rodiny detí s autizmom a vytvára tým prototyp systému starostlivosti o populáciu detí a mladých ľudí s autizmom, ktorý na Slovensku úplne absentuje. Prevádzaný nehnuteľný majetok bude naďalej plniť verejnoprospešný a výchovno-vzdelávací účel.

- B.3** zriadenie vecného predkupného práva, na základe ktorého predávajúci predáva nehnuteľností špecifikované v bode B.2 tohto uznesenia s výhradou, že mu ich kupujúci ponúkne na predaj, keby ich chcel predať alebo inak scudziť, za kúpnu cenu 202.536,08 €.
- B.4** zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem na pozemku registra CKN, parcelné číslo 4687/13, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 719 m², k. ú. Prešov, spočívajúce v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť právo prechodu, prejazdu a státia cez tento pozemok v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 67/2016 vyhotovenom Kristínou Petrovskou, úradne overeným Okresným úradom Prešov dňa 12. 10. 2016 pod číslom G1-1694/2016 v prospech vlastníka pozemku registra CKN, parcelné číslo 4687/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 10352 m², k. ú. Prešov.

Hlasovanie: za: 48 proti: 0 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Zastupiteľstva PSK.

K bodu 16 – Nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa: Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, informoval o návrhu nájmu hnutel'ného a nehnuteľného majetku – budovy školy s pozemkami a vybavením v katastrálnom území Sabinov v správe Gymnázia A. Prídavka, Komenského 40, Sabinov, do nájmu nájomcu Deutsch-Slowakische Akademien, a. s., Školská 136/5, Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Správca majetku rozhodol o dočasnej prebytočnosti predmetného majetku. Nájom je na obdobie 15 rokov. Výška nájomného za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku bez platieb za energie a služby spojené s nájmom je 1 euro, pričom sa nájomca zaväzuje vynaložiť v súvislosti s plnením účelu

nájmu investície v minimálnej hodnote 100 000 eur v časovom rozsahu prvých 3 rokov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy. Rada školy predložila kladné stanovisko. Komisia školstva, mládeže, TV a športu a komisia správy majetku prerokovali uvedený materiál s kladným odporúčaním pre zastupiteľstvo. **Predseda PSK Chudík** dodal, že tam ešte zostáva telocvičňa resp. športová hala, ktorá je spoločným majetkom PSK a mesta Sabinov. Na augustové zasadnutie zastupiteľstva bude predložený nájom pre mesto Sabinov na časť majetku športovej haly vo vlastníctve PSK. Požiadal odbor organizačný a komisiu správy majetku o zaradenie tohto bodu do programu zasadnutia Zastupiteľstva PSK dňa 22. 8. 2017.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe správcu – Gymnázium Antona Prídavka, Komenského 40, 083 01 Sabinov, IČO: 00161152, rozpočtová organizácia, a to: nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 2419, k. ú. Sabinov, a to:

pozemok registra CKN:

parcelné číslo 627/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 978 m²

parcelné číslo 627/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2327 m²

Celková výmera pozemkov predstavuje 3305 m².

stavba: škola, súpisné číslo 1155, na pozemku registra C KN parcelné číslo 627/2, zastavané plochy a nádvoria, výmera prenajímaných priestorov 3385,96 m²

hnuteľný majetok nachádzajúci sa v budove školy využívaný na zabezpečenie účelu nájmu v obstarávacej cene 180.160,55 € ku dňu 31.05.2017,

do nájmu nájomcu – Deutsch-Slowakische Akademien, a. s., so sídlom Školská 136/5, Brezno 977 01, IČO: 47 342 242, za nižšie uvedených podmienok:

- Výška nájmu: za prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku bez platieb za energie a služby spojené s nájmom: **1 € za celú dobu nájmu, pričom sa nájomca zaväzuje vynaložiť v súvislosti s plnením účelu nájmu investície v minimálnej hodnote 100.000,- € v časovom rozsahu prvých 3 rokov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.**

- Účel nájmu: užívanie predmetu nájmu nájomcom ako zriaďovateľom gymnázia a ich využívanie školou pri jej vlastnej činnosti ako školy zaradenej do siete škôl a školských zariadení v súlade s účelovým určením majetku.

- Doba nájmu: **doba určitá 15 rokov od 1. 9. 2017.**

- Nájomca je povinný na svoje náklady a nebezpečenstvo vykonať akúkoľvek údržbu a opravy predmetu nájmu (vrátane akýchkoľvek skúšok, kontrol, revízií správ a pod.), tak aby bola zachovaná užívania schopnosť predmetu nájmu v rozsahu stanovenom príslušnými právnymi predpismi a nájmovou zmluvou, s výnimkou závažných závad nehnuteľností, napr. porúch statiky a iných závad súvisiacich so životnosťou stavieb, počas celej doby nájmu. Nájomca zabezpečí na svoje náklady poistenie prenajatého majetku a bude uhrádzať prípadnú daň z nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Užívanie nehnuteľností a hnuteľných vecí nájomcom ako zriaďovateľom gymnázia a ich využívanie školou pri jej vlastnej činnosti ako školy zaradenej do siete škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR a s tým súvisiace záväzky nájomcu ako nového zriaďovateľa Gymnázia Antona Prídavka, Komenského 40, 083 01 Sabinov, v súvislosti so zmenou zriaďovateľa školy od 1. 9. 2017 medzi Prešovským samosprávnym krajom a Deutsch-Slowakische Akademien, a. s., schválenou na 24. zasadnutí Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja dňa 11. 4. 2017 uznesením č. 483/2017, a to najmä garantovanie ústavného

práva na vzdelanie, zachovanie bezplatného štúdia a kontinuita zmluvných a pracovnoprávných vzťahov.

Hlasovanie: **za: 47** **proti: 0** **zdržalo sa: 0**
Návrh na uznesenie bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Zastupiteľstva PSK.

K bodu 17A – Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 354/2016 zo dňa 7. 6. 2016:

Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, predkladá zmenu daného uznesenia, pretože v pôvodnom uznesení bol uvedený celý úsek účelovej komunikácie v dĺžke 2 906 m a zmena uznesenia pozostáva z úpravy staničenia účelovej komunikácie v dvoch častiach v celkovej dĺžke 2 658 m. Materiál prerokovala komisia dopravy a komisia správy majetku s kladným odporúčaním pre zastupiteľstvo. **Predseda PSK Chudík** upozornil na chybu v uznesení, kde má byť uvedená správna dĺžka 4,676 km a nie 4 676 km, čo je veľký rozdiel. Požiadal predkladateľa materiálu o pozornosť pracovníkov odboru organizačného pri príprave materiálov, aby sa už v budúcnosti takéto chyby nestávali.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

m e n í

uznesenie z 18. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 354/2016 zo dňa 7. 6. 2016 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK v časti B schvaľuje, v bode B. ods. 1., nasledovne:

v bode B. ods. 1. sa vypúšťa text:

1. úsek účelovej komunikácie v k. ú. Levoča (*Levoča - Mariánska hora*) v staničení 1,770 km až 4,676 km, vrátane súčastí tejto komunikácie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 1,00 €

a nahrádza sa textom:

1. úsek účelovej komunikácie v k. ú. Levoča (*Levoča - Mariánska hora*) v staničení 1,770 km až 4,049 km a 4,297 až 4,676 km v celkovej dĺžke 2658 m, vrátane súčastí tejto komunikácie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 1,00 €.

Hlasovanie: **za: 47** **proti: 0** **zdržalo sa: 0**
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 17B – Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 491/2013 zo dňa 9. 4. 2013 – prípad hodný osobitného zreteľa:

Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, predstavil zmenu predmetného uznesenia z dôvodu žiadosti nájomcu o potrebe väčšej výmery kancelárskych priestorov. Mení sa predmet nájmu – nebytové priestory – kancelárie s vybavením. Výška nájomného za celý predmet nájmu, mimo platieb za energie a služby spojené s nájmom, je 40 eur/m²/rok, doba nájmu je neurčitá. Komisia správy majetku odporúča

zastupiteľstvu predložený materiál schváliť. Ide v podstate o nájom pre KOČR Severovýchod Slovenska, ktorá má v súčasnej dobe v prenájme 2 kancelárie.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 8 ods.7 písm. e) a § 16 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

mení a dopĺňa

uznesenie z 23. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 491/2013 zo dňa 9. 4. 2013 k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa, kde sa v časti B. schvaľuje mení odo dňa nadobudnutia účinnosti dodatku k zmluve, najskôr od 1. 7. 2017, predmet nájmu nasledovne:

vypúšťa sa text:

Predmet nájmu:

nebytové priestory – kancelárie č. miestnosti 4.37 a 4.38 vrátane vybavenia hnutel'ným majetkom potrebným na zabezpečenie účelu nájmu o celkovej výmere 40,86 m², nachádzajúce sa na IV. poschodí administratívnej budovy Úradu PSK na Námestí mieru 2 v Prešove, budova, súpisné číslo 5043, na pozemku registra KNC parc.č.852/1 - zastavané plochy a nádvorcia, evidovanej na LV č. 13515 katastrálneho územia Prešov

a nahrádza sa textom v tomto znení:

Predmet nájmu:

nebytové priestory – kancelárske a spoločné priestory o celkovej výmere 121,46 m² v administratívnej budove Úradu PSK na Námestí mieru 2 v Prešove, budova, súpisné číslo 5043, na pozemku registra KNC parc.č.852/1 - zastavané plochy a nádvorcia, evidovanej na LV č. 13515 katastrálneho územia Prešov, a to v rozsahu:

kancelárie na VI. poschodí budovy vrátane vybavenia hnutel'ným majetkom potrebným na zabezpečenie účelu nájmu - miestnosti č.:

6.44 o výmere 20,35 m²

6.45 o výmere 20,48 m²

6.46 o výmere 20,48 m²

6.47 o výmere 20,35 m²

Kancelárske priestory spolu: 81,66 m²

Percentuálny podiel na spoločných priestoroch (1,27 %): 39,80 m².

Hlasovanie:

za: 46

proti: 0

zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Zastupiteľstva PSK.

K bodu 17C – Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 62/2014 zo dňa 24. 6. 2014 v znení uznesenia č.

394/2016 zo dňa 23. 8. 2016: Ing. Matejčík, vedúci odboru organizačného Úradu PSK, informoval o zmene tohto uznesenia, ktorým bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na rozostavanom a príhľadom pozemku príslušných k rozostavanému bytu do vlastníctva spoločnosti, ktorá to realizovala. Investor stavby

nepodpísal zmluvu, zrealizoval odpredaj tejto nehnuteľnosti a týmto spôsobom to prešlo ešte cez ďalšieho vlastníka. Noví vlastníci, manželia Nemogoví, požiadali o nadobudnutie týchto podielov. Komisia správy majetku odporúča zastupiteľstvu tento materiál schváliť.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. a) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í

uznesenie z 5. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 62/2014 zo dňa 24. 6. 2014 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku PSK v znení uznesenia z 20. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 394/2016 zo dňa 23. 8. 2016 v časti B. schvaľuje, v bode B.14, nasledovne:

vypúšťa sa text v bode B.14 a nahrádza sa textom:

B.14 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Divadla Alexandra Duchnoviča v Prešove, a to:

- a) pozemku registra C KN parcelné číslo 5748, zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m², zapísaného na LV č. 12495, k. ú. Prešov, spoluvlastnícky podiel 7440 / 85535 (*zastavaný pozemok*)
- b) pozemku registra C KN parcelné číslo 5745/1, ostatné plochy o výmere 668 m², zapísaného na LV č. 15928, k. ú. Prešov, spoluvlastnícky podiel 7440 / 212839 (*príľahlý pozemok*)

ťarchy: bez zápisu

a jeho prevod, v súlade s § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich – Marek Nemoga, rodné priezvisko Nemoga, miesto trvalého pobytu 17. novembra, 8687/174, 080 01 Prešov a manželka Bc. Jana Nemogová, rodné priezvisko Petrášová, miesto trvalého pobytu 17. novembra, 8687/174, 080 01 Prešov, za kúpnu cenu 997,05 €, pri cene 23,00 €/m²

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 296/2013 zo dňa 15.12.2013, vyhotoveným znalcom Ing. Milanom Vinklerom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, predstavuje 828,36 € (pri cene zastavaného pozemku 16,20 €/m² a príľahlého pozemku 21,60 €/m²).

Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu číslo 14, vchod číslo 174, 3. mezanín bytového domu, súpisné číslo 8687, na pozemku registra C KN parcelné číslo 5748, LV č. 9047, k. ú. Prešov a podielu 7440 / 85535 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Hlasovanie:

za: 43

proti: 0

zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodom 17D – 17H: Predseda PSK Chudík uviedol, že **návrhy na zmenu uznesení Zastupiteľstva PSK v bodoch 17D – 17H** sú predložené z dôvodu zápisu záujemcov v registri partnerov verejného sektora, ktorý vyplýva zo zákona NR SR č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora. Tieto predmetné schválené uznesenia sa dopĺňajú v časti B.2 o text v bode 2. účastník zmluvného vzťahu – kupujúci. Hlasovať sa bude o každom bode zvlášť.

Diskusia:

Poslanec Hopta sa vyjadril k bodu 17 G, ktorý sa týka obchodnej verejnej súťaže odpredaja budovy v správe Obchodnej akadémie, Komenského 1 v Humennom. Táto budova sa nachádza blízko centra mesta. V poslednom období sa mu zdá, ako keby PSK všetok svoj voľný majetok v Humennom vypredával. Predal Vihorlatské osvetové stredisko v Humennom za nejakých 180 000 eur, nedávno najnovší päťposchodový internát za 266 100 eur. Rada školy bola proti odpredaju tejto budovy. Hovorí sa o odpredaji ďalšej budovy obchodnej akadémie, kde je v súčasnej dobe stravovanie. Z centra, kedysi pekného študentského mestečka, kde sa nachádzali školy, 2 jedálne vo vlastníctve PSK, prakticky PSK rozpredáva všetok nehnuteľný majetok. Deti majú síce internát, ale nech mu nikto nehovorí, že internát pri hotelovej akadémii blízko križovatky v meste je vhodnejší ako internát, ktorý bol niekedy súčasťou chemickej priemyslovky. Malo by sa trochu pozerieť aj na budúcnosť, najmä keď sa minule zastupiteľstvo zaoberalo výhľadovo demografickým vývojom, ktorý mal v počte detí narastajúci trend. Keď sa už robí tento výpredaj budov, mrzí ho, že mesto Humenné, ktoré vlastnou snahou za 7 rokov nepostavilo ani jeden byt a má problémy s materskými školami, sa neuchádza o tieto budovy, aby mohlo zlepšiť svoju sociálnu situáciu. Hlasoval proti odpredaju týchto budov v Humennom a dnes bude hlasovať tak isto proti. **Poslanec Ledecký** upozornil na to, že všetky tieto uznesenia už boli schválené zastupiteľstvom, ktoré ich dnes nanovo schvaľuje kvôli zmene vyplývajúcej zo zákona o registri partnerov verejného sektora. Mesto Humenné nepostavilo žiadne byty, v Spišskom Hrhove sa postavilo 100 bytov, aj škôlka je plná. Podľa slov **predsedu PSK Chudíka** PSK nerozpredáva majetok len tak. Keď je potrebný a plní účel využitia, jednoducho sa nepredáva. Keď nie je jeho ďalšie využitie pre potreby PSK, vtedy je lepšie majetok predať, ako by mal stáť a chátrať. Napr. budovu na ul. Slovenskej v Prešove v správe SOŠ drevárskej v Prešove PSK držal dosť dlho, teraz našla svoj účel využitia v rámci kreatívneho priemyslu. Ak má poslanec Hopta taký názor, bude veľmi rád, ak uvedie účel využitia danej budovy a dĺžku časového obdobia. **Poslanec Hopta** vie, že je to zložité najmä z ekonomického hľadiska, ale predsa len by sa malo myslieť do budúcnosti a zvažovať, či sa majetok má predať alebo prenajímať s tým, že oznam sa zverejní v regionálnych novinách v Humennom. A nie takou formou, že napr. v sobotu vyjde v Novom Čase a zhodou okolností sa to dozvedia asi len tí ľudia, ktorí vedia, že v sobotu si treba prečítať práve tieto noviny. Ak sa robia takéto obchodné záležitosti, mali by byť zverejnené vo všetkých okresných regionálnych novinách. Je potrebné zvažovať, či by naozaj PSK nemal riešiť napr. bytovú otázku učiteľov takýmto spôsobom na internete. **Predsa PSK Chudík** si zverejňovanie týchto vecí v regionálnych novinách zisťoval a musí povedať, že každý jeden predaj je zverejnený v regionálnych novinách nielen v okrese Humenné, ale v každom jednom okrese PSK. Takže treba sledovať regionálne noviny.

K bodu 17D – Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 116/2014 zo dňa 28. 10. 2014:

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í a d o p í ň a

uznesenie zo 7. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 116/2014 zo dňa 28. 10. 2014 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

vypúšťa sa text uznesenia v bode A, B a nahrádza sa textom:

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Knižnice P.O. Hviezdoslava v Prešove zapísaného na LV č. 818, k. ú. Prešov, a to:

pozemku: parcela registra CKN, číslo parcely 596, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 962 m²,

novovytvorená parcela registra CKN, číslo parcely 595/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m², v podiele 1/2,

novovytvorená parcela registra CKN, číslo parcely 597/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 979 m²,

vytvorené podľa geometrického plánu č. 78/2014 zo dňa 27.6.2014, vyhotoveným GEOPLAN Prešov, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 36485985, úradne overeným Okresným úradom Prešov - katastrálny odbor dňa 01.07.2014 pod číslom G1-951/2014

stavby: dielne, súp. číslo 3268, na parc. registra C KN číslo parcely 596 – uličná časť

dielne, súp. číslo 3268, na parc. registra C KN číslo parcely 596 – dvorová časť

garáž so skladom bez súpisného čísla na parc. registra C KN číslo parcely 597/1, nezakreslený v katastrálnej mape

vonkajších úprav: spevnené plochy

ťarchy: bez zápisu

a jeho prevod spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 65/2014 zo dňa 6.10.2014, vyhotoveným znalcom Ing. Vladimírom Vaľom v zmysle vyhlášky MS SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 984.651,96 € (stavby 772.595,25 € , pozemky 212.056,71, pri cene za pozemok 104,41 €/m²).

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

– nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia.

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci :

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. **Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:**
- ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
 - záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
 - podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
 - oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. **Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„**Obchodná verejná súťaž – Pozemok a Dielne – Knižnica P.O.H. Prešov – neotvárať!**“

„**identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa**“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**

Odbor organizačný

Námestie mieru 2

080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:
- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - **kupujúci – fyzická osoba**
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - **kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)**
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - **kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)**
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
 - **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúkanej ceny
 - **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
 - **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC

- musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
 - e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
 - f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
 - g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
 - h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
 - i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
 - j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Mgr. Marta Skalková, riaditeľka Knížnice P.O.H. Prešov, tel.: 051/77 33 009.
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

Hlasovanie: **za: 48** **proti: 0** **zdržalo sa: 0**
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 17E – Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 222/2015 zo dňa 25. 8. 2015 v znení uznesenia č. 440/2016 zo dňa 12. 12. 2016:

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í a d o p í ň a

uznesenie z 12. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 222/2015 zo dňa 25. 8. 2015 v znení uznesenia z 22. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 440/2016 zo dňa 12. 12. 2016 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže v časti A. konštatuje a v časti B. schvaľuje nasledovne:

vypúšťa sa text v časti A v časti B a nahrádza sa textom v tomto znení:

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.2 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Strednej odbornej školy, Sládkovičova 2723/120, Snina, 069 01 Snina, IČO: 37878247, uvedeného v bode B.2 tohto uznesenia

B.2 **prevod nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, zapísaného na LV č. 1970, k. ú. Snina, a to: **pozemku registra CKN:**

číslo parcely 7522/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 735 m²

číslo parcely 7522/26, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2753 m²

stavba: kuchyňa vrátane príslušenstva, súpisné číslo 3974, na parcele 7522/6

ťaharchy: bez zápisu

spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 22/2015 zo dňa 11. 02. 2015, vyhotoveným znalcom Ing. Janou Ihnátovou v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, predstavuje 326.000 €, z toho stavba, prípojky IS, plot, spevnené plochy a obrubníky 257.077,13 €, pozemky 68.783,26 €, pri cene pozemkov 19,72 €/m².

B.3 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

– nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.2 tohto uznesenia

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci :

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške 163.000,00 €, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
- d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„**Obchodná verejná súťaž - kuchyňa a pozemky, k. ú. Snina - neotvárať!**“

„**identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa**“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj
Odbor organizačný
Námestie mieru 2
080 01 Prešov**

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:

- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
- **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - **kupujúci – fyzická osoba**
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - **kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)**
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - **kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)**
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
- **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
- **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúkanej ceny
- **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
- **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50% z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
- **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**

- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.

- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Ing. Štefan Ivan, riaditeľ Strednej odbornej školy v Snine, (mob. 0907 996 915, tel. +421/577623309, 7622493).
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

Hlasovanie: **za: 47** **proti: 1** **zdržalo sa: 0**
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 17F – Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 254/2015 zo dňa 27. 10. 2015:

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. b) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í a d o p l ň a

uznesenie zo 14. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 254/2015 zo dňa 27. 10. 2015 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

vypúšťa sa text uznesenia v bode A, B a nahrádza sa textom:

- A. k o n š t a t u j e,**
že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný
- B. s c h v a ľ u j e**
- B.1 odňatie nehnuteľného majetku** zo správy Spojenej školy, SNP 16, Sabinov, zapísaného na LV č. 1348, k. ú. Drienica, a to:
stavby: lyžiarske výchovno-výcvikové stredisko, súpisné číslo 667, na pozemku registra C KN parcelné číslo 1638, zastavané plochy a nádvoria o výmere 338 m²,
lyžiarske výchovno-výcvikové stredisko, súpisné číslo 668, na pozemku registra C KN parcelné číslo 1639, zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m²,
s príslušenstvom: vodovodná prípojka, vodojem, kanalizačná prípojka, žumpa, NN prípojka, spevnené plochy, vonkajšie schody vstupné, vonkajšie schody bočné a vonkajšie osvetlenie,
spoluvlastnícky podiel: 1/1,
t'archy: bez zápisu,

a jeho prevod spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 46/2015 zo dňa 21.06.2015, vyhotoveným znalcom Ing. Vladimírom Vaľom, Lomnická 12, Prešov v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, predstavuje 145.523,30 €.

Mimoriadne riziká: Zastavané pozemky pod ohodnocovanými budovami ako aj príslušie pozemky, na ktorých sa nachádzajú ohodnocované vonkajšie úpravy, nie sú vlastnícky vysporiadané. Je potrebné vysporiadať vlastnícke vzťahy k pozemkom.

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia.

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci:

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
- oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – stavby v k. ú. Drienica v správe Spojenej školy Sabinov – neotvárať!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**

Odbor organizačný

Námestie mieru 2

080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:
- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - kupujúci – fyzická osoba
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
 - **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúknutej ceny
 - **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
 - **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.

j) Vyhlásovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Mgr. Mária Futejová, riaditeľka Spojenej školy v Sabinove, tel.: 051 4880 103.

b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

Hlasovanie: za: 45 proti: 1 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 17G – Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 390/2016 zo dňa 23. 8. 2016:

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9 ods. 3 písm. a), b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

m e n í a d o p í ň a

uznesenie z 20. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 390/2016 zo dňa 23. 8. 2016 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

vypúšťa sa text uznesenia v bode A, B a nahrádza sa textom :

A. k o n š t a t u j e ,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe v správe Obchodnej akadémie, Komenského 1, Humenné, zapísaného na LV č. 8358, k. ú. Humenné, a to:

pozemok registra CKN:

parcelné číslo 4015, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 375 m²,

parcelné číslo 4016, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 492 m²,

parcelné číslo 4017, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 249 m²,

parcelné číslo 4018, zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 4122 m²,

(Celková výmera prevádzaných pozemkov predstavuje 5238 m²).

stavba: stavba, súpisné číslo 39, na pozemku registra C KN parcelné číslo 4016 zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 492 m², (učebný pavilón č. 1),

stavba, súpisné číslo 41, na pozemku registra C KN parcelné číslo 4015 zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 375 m², (učebný pavilón č. 3),

stavba, súpisné číslo 41, na pozemku registra C KN parcelné číslo 4017 zastavané plochy a nádvoria porasty o výmere 249 m², (učebný pavilón č. 2),

s príslušenstvom: spojovacie prístrešky, oplatenie areálu Nám. slobody, k. ú. Humenné, vodovodná prípojka, kanalizácia, vodomerná šachta 2 ks, NN prípojka, spevnené plochy – asfaltové pri hospodárskom pavilóne a vstupe, spevnené plochy – asfaltové pri učebnom pavilóne č. 1, spevnené plochy – asfaltové pri učebnom pavilóne č. 2.

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

t'archy: bez zápisu,

spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 33/216 zo dňa 6.6.2016, vyhotoveným znalcom Ing. Ján Sitko v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje 963.134,03 €, z toho stavby 795.256,13 €, pozemky 167.877,90 € pri jednotkovej cene pozemkov 32,05 €/m².

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia.

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci:

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
- d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručiť** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – stavby (učebný pavilón č.1, 2, 3) s pozemkami, k. ú. Humenné v správe OA Humenné – neotvárat!“

„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**

Odbor organizačný

Námestie mieru 2

080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:
- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
 - **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - kupujúci – fyzická osoba
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán – podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
 - **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
 - **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúkanej ceny
 - **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
 - **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
 - **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**
- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.
- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.
- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Ing. Alenou Židovou, riaditeľkou Obchodnej akadémie v Humennom (tel.:057 775 2432, mobil: 0948 393 401).
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

Hlasovanie: za: 46 proti: 1 zdržalo sa: 0
Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 17H – Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 407/2016 zo dňa 18. 10. 2016:

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. a) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK

mení a dopĺňa

uznesenie z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 407/2016 zo dňa 18. 10. 2016 k schváleniu prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a k schváleniu podmienok obchodnej verejnej súťaže nasledovne: vypúšťa sa text v bode A, B a nahrádza sa textom:

A. k o n š t a t u j e,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

B.1 odňatie nehnuteľného majetku zo správy Obchodnej akadémie, Komenského 1, Humenné, zapísaného na LV č. 8358, k. ú. Humenné, a to:

pozemok registra CKN:

parcelné číslo 3352/1, zastavané plochy a nádvorcia porasty o výmere 1569 m²,

parcelné číslo 3352/9, zastavané plochy a nádvorcia porasty o výmere 99 m²,

parcelné číslo 3355/5, zastavané plochy a nádvorcia porasty o výmere 516 m²,

parcelné číslo 3355/7, zastavané plochy a nádvorcia porasty o výmere 2343 m²,

parcelné číslo 3355/13, zastavané plochy a nádvorcia porasty o výmere 663 m²,

parcelné číslo 3355/14, zastavané plochy a nádvorcia porasty o výmere 1604 m²,

(Celková výmera prevádzaných pozemkov predstavuje 6794 m²).

stavba:

školská jedáleň - súpisné číslo 1436 na pozemku registra C KN 3352/1,

prechodová chodba ku školskej jedálni - súpisné číslo 6293 na pozemku registra C KN 3352/9

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťahy:

Pod Z 70/2006 sa zriaďuje vecné bremeno - povinnosť vlastníka nehnuteľnosti strpieť a právo spoločnosti Slovak Telecom, a. s. ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnostiach a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastníka alebo užívateľ pozemku parc. č. 3355/5, 3355/7 zo dňa 28.12.2005.

Pod V-1007/02 sa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka parc. č. KN 3355/5, 3355/7, 3355/13, 3355/14 strpieť právo prízjazdu a odjazdu po prístupovej komunikácii

k bytovému domu na ul. Komenského 1435/2 a zároveň strpieť existujúcu teplovodnú a vodovodnú prípojku na parc. č. 3354 v prospech vlastníkov zapísaných na LV 7963 zo dňa 12.6.2002, Z 2562/14.

Pod V-369/08 sa zriaďuje vecné bremeno - právo prechodu cez pozemok 3355/7 v prospech vlastníka pozemku parc. č. 3352/2, 3355/3, 3355/4, 3355/11, 3355/12, a to v rozsahu vyznačenom v GP č. G 90/2005 zo dňa 14.5.2005, zo dňa 3.3.2008, rozhodnutie č. X-5/2013/BI zo dňa 05.02.2013.

a jeho prevod spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

Obmedzenia: V budove, súpisné číslo 1436, na pozemku registra C KN 3352/1, zapísanej na LV č. 8358, je na nebytový priestor na 1. poschodí o rozlohe 967,50 m² uzatvorená „Zmluva o nájme nebytových priestorov a hnutelných vecí č. 12/2015 medzi prenajímateľom - Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné a nájomcom – Helena Kirešová, Mierová 68, Humenné“. Nájom je uzavretý na dobu neurčitú od 01.10.2015.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 024/2016 zo dňa 04.05.2016, vyhotoveným znalcom Ing. Ján Sitko v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, predstavuje **621.980,07 €** z toho stavby 430.389,27 €, pozemky 191.590,80 € pri jednotkovej cene pozemkov 28,20 €/m².

B.2 Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Prešovský samosprávny kraj (ďalej len „PSK“), v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (O.V.S.) na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok PSK.**

1. Predmet zmluvy:

- nehnuteľný majetok PSK uvedený v bode B.1 tohto uznesenia

2. Účastník zmluvného vzťahu - kupujúci:

Podľa § 9a ods. 12 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 1, 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záujemca, ktorý nie je subjektom verejnej správy a ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku vyššieho územného celku, práv k majetku alebo iných majetkových práv, ktorých všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu 100 000,- € len vtedy, ak je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa z. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Podmienka podľa bodu 2., t. j. povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, musí byť splnená najneskôr ku dňu podania návrhu.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- a) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, spôsob a čas úhrady kúpnej ceny
- b) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v termíne podľa písm. a) vrátane úhrady ostatných nákladov spojených s prevodom nehnuteľností, napr. nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu, s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a pod.
- c) podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b)
- d) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

5. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) Návrh je potrebné **doručit'** poštou alebo podať osobne na podateľňu Úradu PSK v sídle Prešovského samosprávneho kraja **v termíne do __ . __ . 20__ do 13:00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – stavby (školská jedáleň a prechodová chodba ku školskej jedálni s pozemkami, k. ú. Humenné v správe OA Humenné – neotvárať!“
„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“

na adresu: **Prešovský samosprávny kraj**

Odbor organizačný

Námestie mieru 2

080 01 Prešov

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Prešovského samosprávneho kraja.

- b) Návrh musí obsahovať:

- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme a v elektronickej forme na CD**
- **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ) s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
 - **kupujúci – fyzická osoba**
titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - **kupujúci – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri (ŽR)**
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: č..... alebo
 - **kupujúci – právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)**
obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
- **výpis** z obchodného resp. živnostenského registra, nie starší ako 1 mesiac, na úrovni originálu
- **hodnoverné preukázanie finančného krytia** vo výške ponúkanej ceny
- **podnikateľský zámer** s prevádzanou nehnuteľnosťou
- **doklad** záujemcu, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže o zložení finančnej zábezpeky **vo výške 50% z ceny stanovenej znaleckým posudkom** za nehnuteľný majetok, ktorý zloží na účet vyhlasovateľa (č. ú. vo formáte IBAN: **SK02 8180 0000 0070 0051 9242**), **zmluvu** o finančnej zábezpeke podpísanú štatutárnym zástupcom záujemcu v dvoch vyhotoveniach, (*text zmluvy je zverejnený na stránke PSK www.po-kraj.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.*)
- **oprávnená kontaktná osoba, telefón, fax, mobil, e-mail.**

- c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom VÚC musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh kúpnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.

- d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná kúpna cena a podnikateľský zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou.

- e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.

- f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.

- g) Podmienkou na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo strany vyhlasovateľa je, že víťaz o.v.s. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v tomto registri zapísaný v zmysle bodu 2.
- h) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude v lehote podľa písm. f) vyhlasovateľom predložený doplnený návrh kúpnej zmluvy a bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal kúpnu zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy, resp. pri odmietnutí podpísania kúpnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť zmluvnú pokutu v súlade so Zmluvou o finančnej zábezpeke. Za odmietnutie podpísania kúpnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.
- i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
- j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

6. Ohliadka majetku:

- a) Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – Ing. Alenou Židovou, riaditeľkou Obchodnej akadémie v Humennom, (tel.: 057 775 2432, mobil: 0948 393 401).
- b) Pri ohliadke majetku bude pre záujemcov k nahliadnutiu znalecký posudok.

Hlasovanie:

za: 46

proti: 1

zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený.

K bodu 18 – Rôzne:

Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 490/2017 zo dňa 11. 4. 2017: Predseda PSK Chudík uviedol, že tento materiál dostali poslanci pred zasadnutím zastupiteľstva. V predmetnom uznesení bolo schválených 20 škôl jedným hlasovaním. Zmena uznesenia spočíva vo formálnej úprave pre každú školu zvlášť podobným spôsobom ako v uznesení k bodu 9, teda konkrétne v bodoch A.1 – A.20.

Diskusia: nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do diskusie.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja m e n í uznesenie z 24. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 490/2017 zo dňa 11. 4. 2017 k návrhu na predloženie žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 - Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu k zabezpečeniu realizácie uvedených projektov po schválení žiadostí o NFP a k financovaniu a spolufinancovaniu projektu v podiele 5% z celkových oprávnených výdavkov a k návrhu na vydanie súhlasného stanoviska s predložením žiadostí o NFP nasledovne:

vypúšťa sa celý text uznesenia č. 490/2017 a nahrádza sa textom:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

A. s c h v a ľ u j e

A.1

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola Juraja Henischa, Slovenská 5, Bardejov** - za účelom realizácie projektu „Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy Juraja Henischa v Bardejove na praktickom vyučovaní“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **49 454,05 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.2

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná priemyselná škola, Komenského 5, Bardejov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej priemyselnej školy v Bardejove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **44 943,33 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.3

- predloženie žiadosti o NFP - **Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Obchodnej akadémie v Humennom na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **37 007,81 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.4

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná zdravotnícka škola, Lipová 32, Humenné** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej zdravotníckej školy v Humennom na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **43 568,62 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.5

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola Majstra Pavla, Kukučínova 9, Levoča** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy Majstra Pavla v Levoči na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **41 210,79 €** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.6

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola, Okružná 25, Poprad** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy v Poprade na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **41 678,12 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.7

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná zdravotnícka škola, Levočská 5, Poprad** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej zdravotníckej školy v Poprade na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **17 908,72 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.8

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola Ľ. Podjavorinskej 22, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy Ľ. Podjavorinskej v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **55 859,18 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.9

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola, Kollárova 10, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy, Kollárova 10 v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **34 783,70 €** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.10

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola technická, Volgogradská 1, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy technickej v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **36 279,65 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.11

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Plzenská 1, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **33 681,28 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.12

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná priemyselná škola strojnícka, Duklianska 1, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej SPŠ strojníckej v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **37 538,27 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.13

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná umelecká škola, Vodárenská 3, Prešov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej umeleckej školy v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **34 588,20 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.14

- predloženie žiadosti o NFP - **Hotelová akadémia, Baštová 32, Prešov**- za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Hotelovej akadémie v Prešove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **32 956,56 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.15

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola, Jarmočná 108, Stará Lubovňa** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy, Jarmočná 108 v Starej Lubovni na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **45 307,08 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.16

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola drevárska, Lúčna 1055, Vranov nad Topľou** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Strednej odbornej školy drevárskej vo Vranove nad Topľou na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške

41 209,31 € ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.17

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola, SNP 16, Sabinov** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy, SNP 16 v Sabinove na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **33 584,50 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci ;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.18

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola, Bijacovce 1** - za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie počtu žiakov Spojenej školy v Bijacovciach na praktickom vyučovaní**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **18 293,30 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A.19

- predloženie žiadosti o NFP - **Stredná odborná škola Andyho Warhola, Duchnovičova 506, Medzilaborce** - za účelom realizácie projektu „**SOŠ Andyho Warhola - projekt skvalitnenia odborného vzdelávania**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **6 606,46 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

A. 20

- predloženie žiadosti o NFP - **Spojená škola, Centrálna 464, Svidník** - za účelom realizácie projektu „**Zlepšenie technickej vybavenosti Spojenej školy ZŠ vo Svidníku**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC223-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom kraja a platným programom rozvoja kraja;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **4 446,90 eur** ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu kraja.

B. s ú h l a s í

s predložením žiadostí o NFP v rámci Špecifického cieľa 2.2.3 IROP a 2.2.2 IROP, výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14 a IROP-PO2-SC222-2016-13, uvedenými v časti A. tohto uznesenia pod bodmi A.1. až A.20.

Hlasovanie:

za: 48

proti: 0

zdržalo sa: 0

Návrh na uznesenie bol schválený.

Poslanec Repaský informoval prítomných o zrušení diaľkovej linky súkromným prepravcom BUS TRANS Čupa začiatkom júna na trase z Bardejova do Bratislavy, ktorý o 7.00 hod. ráno využívali študenti a občania na cestu do škôl a zamestnania v Poprade. Momentálne neexistuje žiadna náhrada. Týmto diaľkovým spojom ľudia cestovali 40 minút. Spojom odchádzajúcim približne v tom istom čase zo Spišského Podhradia a následne potom z Levoče táto doprava trvá hodinu a 50 minút. Ľudia sa v žiadnom prípade nedostanú do zamestnania o 7.00 hod. Tento problém bol písomne oznámený príslušnému odboru dopravy Úradu PSK. Aj touto cestou chce požiadať o pomoc a ústretovosť pri riešení tejto problematiky. **Predseda PSK Chudík** počuje o tomto probléme prvýkrát. Je potrebné si k tomu sadnúť a zistiť, či ide o náhradu celej linky alebo len časti. Ak sa má nahradiť časť linky, musí ju PSK dotovať, ide o navýšenie počtu kilometrov. Nebolo povedané, či prepravca SAD Prešov alebo SAD Humenné má o prepravu záujem. **Poslanec Repaský** dodal, že tento problém sa dostal na príslušný odbor. Momentálne prebieha komunikácia so SAD Prešov a SAD Poprad o nejakom inom riešení, robí sa analýza. Chcel len poprosiť o pomoc a ústretovosť, aby sa nejaké riešenie našlo.

K bodu 19 – Interpelácie poslancov: nikto z prítomných poslancov nevzniesol žiadnu interpeláciu.

K bodu 20 – Záver: **Predseda PSK Chudík** ukončil 26. zasadnutie Zastupiteľstva PSK, poďakoval prítomným poslancom PSK za účasť a pozval ich na 27. zasadnutie Zastupiteľstva PSK so schváleným termínom dňa 22. augusta 2017.

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová

.....

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Jozef Kičura

.....

Ing. Eduard Vokál

.....

**Ing. Stanislav Kubánek
riaditeľ Úradu PSK**

.....

**MUDr. Peter Chudík
predseda PSK**

.....