



**PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**  
Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

**Z Á P I S N I C A**

**z 5. riadneho zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zo dňa 05.06.2023**

**Miesto zasadnutia:**

Zasadacia miestnosť Úradu PSK, Námestie mieru 2, Prešov (zasadacia miestnosť č. 507 na 5. poschodí)

**Čas zasadnutia:**

13:30 hod.

**Prítomní:**

Podľa prezenčnej listiny.

**Program zasadnutia:**

**1. Otvorenie**

**Program zasadnutia:**

**2. PHOZ**

2.1 Zámena medzi PSK a mestom Lipany z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**3. Kúpa**

- 3.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku- kúpa (pre stavbu: „Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“, k. ú. Mlynica)
- 3.2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku kúpa (pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta č. 3110 – 002 Veľká Franková, PD“, k.ú. Veľká Franková)
- 3.3 Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 839/2021 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 18.10.2021 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Matiašovce )
- 3.4 Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 1051/2022 z 39. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 30.08.2022 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Ďurďoš)

**4. Priamy predaj**

4.1 Priamy predaj pozemku v k.ú. Stará Ľubovňa

**5. OVS**

- 5.1 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Sabinov, Kukučínová)
- 5.2 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Drevárska)
- 5.3 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Kučín nad Ondavou)
- 5.4 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS - Školský internát Sabinov)

**6. Nájom nehnuteľného majetku – PHOZ**

- 1.1 Nájom nehnuteľného majetku PSK z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve PSK v správe SOŠ ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka, Bardejov pre nájomcu Aves Education o.z.
- 1.2 Zmena Uznesenia Z PSK č.143/2014 – zmena uznesenia k nájmu majetku PSK v správe SPŠ strojnícka, Prešov pre nájomcu ÚPSVaR – anténa

**7. VB a BVB**

- 7.1 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena v k. ú. Stará Ľubovňa, v súvislosti s realizáciou stavby: „Bytové domy – Jakubianka“
- 7.2 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Lipany, v súvislosti s realizáciou stavby: "Ftth – Lipany rozšírenie Polygon 4 – Krivianska Ulica"

7.3 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Lendak, v súvislosti s realizáciou stavby: "Lendak, IBV nad Hlavnou ulicou – VN, TS, NN"

7.4 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Svidník, v súvislosti s realizáciou stavby: „ Pripojenie vybraných škôl v meste Svidník na trasu firmy ORANGE formou prípojok“.

- 8. Neupotrebitel'nosť, vyradenie a fyzická likvidácia hnuteľného a nehnuteľného majetku PSK**
- 9. Rôzne**
- 10. Záver**

#### **K bodu:**

##### **1. Otvorenie**

MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie: Otvoril zasadnutie, privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom.

Hlasovanie: za: 11      proti: 0      zdržal sa 0      nehlasoval: 0

Za overovateľa navrhol: JUDr. Richard Eliáš

Hlasovanie: za: 11      proti: 0      zdržal sa 0      nehlasoval: 0

Za overovateľa bol zvolený Dávid Richard Obročník

##### **2. PHOZ**

2.1 Zámena medzi PSK a mestom Lipany z dôvodu hodného osobitného zreteľa

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.3 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

##### **3. Kúpa**

3.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku- kúpa (pre stavbu: „Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“, k. ú. Mlynica)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.4 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

3.2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku kúpa (pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta č. 3110 – 002 Veľká Franková, PD“, k.ú. Veľká Franková)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.5 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

3.3 Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 839/2021 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 18.10.2021 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Matiašovce )

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.6 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

3.4 Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 1051/2022 z 39. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 30.08.2022 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Durd'oš)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.7 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

#### **4. Priamy predaj**

##### **4.1 Priamy predaj pozemku v k.ú. Stará Ľubovňa**

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.8 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

#### **5. OVS**

##### **5.1 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Sabinov, Kukučínová)**

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.9 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

##### **5.2 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Drevárska)**

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.10 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

##### **5.3 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS Kučín nad Ondavou)**

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.11 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

##### **5.4 Návrh na zrušenie uznesenia a návrh na schválenie prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS - Školský internát Sabinov)**

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.12 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

#### **6. Nájom nehnuteľného majetku – PHOZ**

##### **6.1 Nájom nehnuteľného majetku PSK z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve PSK v správe SOŠ ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka, Bardejov pre nájomcu Aves Education o.z.**

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.13 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 6.2 Zmena Uznesenia Z PSK č.143/2014 – zmena uznesenia k nájmu majetku PSK v správe SPŠ strojnícka, Prešov pre nájomcu ÚPSVaR – anténa

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.14 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

## 7. VB a BVB

- 7.1 Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena v k. ú. Stará Ľubovňa, v súvislosti s realizáciou stavby: „Bytové domy – Jakubianka“

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.1 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 7.2 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Lipany, v súvislosti s realizáciou stavby: "Ftth – Lipany rozšírenie Polygon 4 – Krivianska Ulica"

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.2 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 7.3 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Lendak, v súvislosti s realizáciou stavby: "Lendak, IBV nad Hlavnou ulicou – VN, TS, NN"

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.3 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

- 7.4 Návrh na zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k.ú. Svidník, v súvislosti s realizáciou stavby: „Pripojenie vybraných škôl v meste Svidník na trasu firmy ORANGE formou prípojok“.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.4 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa 05.06.2023)

## 8. Neupotrebitel'nosť, vyradenie a fyzická likvidácia hnutel'ného a nehnuteľného majetku PSK

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihál', predseda komisie predniesol návrh uznesenia  
Hlasovanie: za: 12 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0  
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. A.15 Uznesenia č. 5/2023/KSMaI zo dňa  
05.06.2023)

**9. Rôzne**

**10. Záver**

V Prešove dňa 05. 06. 2023

Za správnosť:

---

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA  
sekretárka  
Komisie správy majetku a investícií

---

MUDr. Patrik Mihál'  
predseda  
Komisie správy majetku a investícií

Zapísal:

Za overovateľa:

---

Mgr. Zuzana Badidová  
oddelenie majetku

---

Dávid Richard Obročník  
člen komisie