



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Prešovského samosprávneho kraja

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Komisia regionálneho rozvoja a cestovného ruchu pri Zastupiteľstve PSK

ZÁPISNICA č. 3/2023

z 3. riadneho zasadnutia Komisie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu, konaného dňa 25. 4. 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - komisia je uznášania schopná

Nepřítomní: ospravedlnení: Štefan Bielač

Hostia: Janette Dugasová – vedúca oddelenia ÚP a ŽP Odboru strategického rozvoja

Emília Antolíková – vedúca odboru kultúry PSK

Milan Darák – odbor projektového riadenia

Program

Dňa 25.4.2023 sa o 13:00 hod v zasadacej miestnosti Úradu Prešovského samosprávneho kraja v Prešove uskutočnilo 3. riadne zasadnutie Komisie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Návrh overovateľa zápisnice a uznesenia
3. Schválenie programu rokovania komisie
4. Informácia o aktuálnom stave Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja
5. Schválenie prípravy a predloženia žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre vybrané stredné školy v rámci Výzvy Plánu obnovy a odolnosti SR, kód: 06I01-20-V01
6. Rôzne
7. Záver

Bod 1. Otvorenie

Tretie zasadnutie Komisie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu pri Zastupiteľstve PSK otvoril a viedol predseda Komisie RR a CR pri Zastupiteľstve PSK p. Jozef Kmec, ktorý všetkých privítal a navrhol zmenu programu - doplnenie bodov do programu, a to nasledovne:

1. Otvorenie
2. Návrh overovateľa zápisnice a uznesenia
3. Schválenie programu rokovania komisie
4. Informácia o aktuálnom stave Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja
5. Schválenie prípravy a predloženia žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre vybrané stredné školy v rámci Výzvy Plánu obnovy a odolnosti SR, kód: 06I01-20-V01
6. Schválenie predloženia žiadosti Krajskej knižnice P.O. Hviezdoslava v Prešove v rámci Plánu obnovy „Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov“
7. Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 967/2022 zo dňa 9. mája 2022, v znení uznesenia č. 1020/2022 zo dňa 30. augusta 2022, v znení uznesenia č. 40/2023 zo dňa 13. februára 2023
8. Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 14/2022 zo dňa 12. decembra 2022
9. Schválenie účasti PSK v národnom projekte „Pomoc osobám z Ukrajiny pri ich vstupe a integrácii na území SR – samospráva“
10. Rôzne
11. Záver

Prítomní členovia komisie nemali pripomienky a návrh zmeny programu schválili.

Bod 2. Návrh overovateľa zápisnice a uznesenia

Predseda komisie navrhol za overovateľa zápisnice z členov Komisie RR a CR p. Mareka Hudáka.

Prítomní členovia komisie nemali pripomienky a návrh overovateľa zápisnice a uznesenia bol schválený.

Bod 3. Schválenie programu rokovania komisie

Prítomní členovia komisie nemali pripomienky a návrh programu schválili.

Bod 4. Informácia o aktuálnom stave Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja

Tento bod predstavila p. Dugasová, ktorá uviedla, že predmetom predkladaného materiálu je zhodnotenie aktuálnosti Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja.

P. Dugasová vysvetlila, že Prešovský samosprávny kraj ako orgán územného plánovania podľa § 16 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a v súlade s § 18 tohto zákona je obstarávateľom Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja. Úlohou Prešovského samosprávneho kraja v zmysle § 30 ods. 1 stavebného zákona a v nadväznosti na § 2 ods. 5 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Minimálne raz za štyri roky je povinný predložiť informáciu schvaľujúcemu orgánu o výsledkoch preskúmania jej aktuálnosti s prípadným návrhom na obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Ďalej p. Dugasová priblížila, že stavebný zákon ukladá povinnosť aktualizovať územnoplánovacie dokumentácie ak:

- je potrebné zosúladiť územný plán s územným plánom vyššieho stupňa alebo jeho zmenami a doplnkami,
- sa zmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia,
- ak je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby.

Diskusia:

p. Hudák sa zaujímal, či Oddelenie ÚP a ŽP eviduje pripomienky zo strany verejnosti v súvislosti s územným plánom PSK a akým spôsobom sa budú zohľadňovať.

p. Dugasová uviedla, že verejnosť bude mať možnosť sa procesu pripomienkovania zúčastniť nielen podaním podnetu, ale aj v rámci verejných prerokovaní v procese spracovania zmien a doplnkov.

p. Wzoš sa zaujímal, či je v územnom pláne zahrnuté plošné rozloženie centier pre komunálny odpad, ktorý sa bude ďalej spracovávať.

p. Dugasová vysvetlila, že istá stratégia je načrtnutá v platnom územnom pláne, ale táto problematika sa momentálne rieši aj v komisii ÚP a ŽP a riešenie stratégie, resp. koncepcie odpadového hospodárstva berie ako jeden z podnetov pre pripravované zmeny a doplnky.

Prítomní diskutovali o potrebe iniciovania začatia procesu vypracovania Programu odpadového hospodárstva Prešovského kraja.

p. Makatúra sa dopytoval na problematiku Kostrovej siete cyklistických trás - či bude zaznačená do územného plánu PSK.

p. Gavala informoval, že v mesiaci máj 2023 sú v pláne výjazdy, v rámci ktorých sa prejdú jednotlivé trasy a aktualizovaná kostrová sieť bude zapracovaná do zmien a doplnkov Územného plánu PSK.

Uvedené uznesenie bolo doplnené a schválené.

Bod 5. Schválenie prípravy a predloženia žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre vybrané stredné školy v rámci Výzvy Plánu obnovy a odolnosti SR, kód: 06I01-20-V01

V tomto bode p. Kmec priblížil, že Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR (MŠVVaŠ SR) v rámci Plánu obnovy a odolnosti SR vyhlásilo Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre oblasť debarierizácie väčších stredných škôl. Od 24.08.2022 môžu stredné školy s počtom žiakov 275 a viac žiadať o financovanie projektov na debarierizáciu svojich priestorov. Zámerom výzvy je zjednodušiť prístup k vzdelávaniu na stredných školách pre žiakov so zdravotným znevýhodnením.

Ďalej p. Kmec uviedol, že v rámci škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja je celkovo oprávnených 43 žiadateľov (škôl, resp. ich organizačných zložiek). Maximálna výška finančných prostriedkov pre jednu školu je stanovená na úrovni 130 000 EUR vrátane DPH.

Diskusia:

p. Solár sa zaujímal, či sumy v žiadostiach sú odhadované?

p. Kmec uviedol, že sumy nie sú odhadové, že maximálna výška je 130 tis eur s tým že, každá škola má svoj samostatný projekt.

Uvedené uznesenie bolo schválené.

Bod 6. Schválenie predloženia žiadosti Krajskej knižnice P.O. Hviezdoslava v Prešove v rámci Plánu obnovy „Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov“

p. Antolíková informovala, že Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky vyhlásilo dňa 30.6.2022 výzvu v zmysle § 15 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nadväznosti na schválený Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky.

Ďalej p. Antolíková vysvetlila, že cieľom výzvy je zlepšenie stavebnotechnického stavu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, pričom sa zlepší ich energetická hospodárnosť, predĺži životnosť a zvýšia sa možnosti ich využívania verejnosťou. Podmienkou obnovy budov je, že musí priniesť minimálne 30% zníženie potreby primárnej energie, pričom sa musí zachovať ich historická a pamiatková hodnota.

Diskusia:

p. Solár sa pýtal na výšku investície podľa projektovej dokumentácie, načo p. Antolíková reagovala, že celkový projekt je vypracovaný na sumu 6 mil, eur, ale žiadajú sa len oprávnené výdavky vo výške 2 974 776,23€, t.j. NFP.

p. Cvoliga sa zaujímal o to, kedy sa plánuje ukončenie celého projektu?

p. Antolíková uviedla, že sú ešte potrebné finančné prostriedky, že verí v úspešnosť projektu a že zmluva bola podpísaná 6.4.2022, stavenisko bolo odovzdané 11.4.2022 a k 10.4.2024 je potrebné stavbu odovzdať.

Uvedené uznesenie bolo schválené.

Bod. 7. Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 967/2022 zo dňa 9. mája 2022, v znení uznesenia č. 1020/2022 zo dňa 30. augusta 2022, v znení uznesenia č. 40/2023 zo dňa 13. februára 2023

Tento bod priblížila p. Antolíková, ktorá uviedla, že dňa 30. augusta 2022 bola na 39. zasadnutí Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja schválená zmena uznesenia č.967/2022 zo dňa 9. mája 2022 v bode A.2 písm. b) zabezpečenie finančných prostriedkov pre Krajské múzeum v Prešove na spolufinancovanie projektu Hanušovce nad Topľou, Veľký barokový kaštieľ, Zámocká ul. č.5, č. UZPF 287/1, Veľký kaštieľ – stavebná obnova interiéru zo

sumy 140 980 € na sumu max. 229 902 €. Dňa 13. februára 2023 bola na 4. zasadnutí Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja schválená zmena uznesením č. 40/2023 ohľadom navýšenia neoprávnených výdavkov z 10% na 10,21% z rozpočtu podľa žiadosti projektu na sumu 71 960,06 €.

p. Antolíková ďalej objasnila, že projekt bol podaný v rámci dotačného programu Ministerstva kultúry SR - Program 1 - Obnovme si svoj dom na rok 2022, podprogram 1.5 Komplexná obnova národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy. Zámerom projektu je stavebná obnova interiéru I. a II. NP Veľkého barokového kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou, stavebné úpravy jednej zo štyroch vežičiek kaštieľa.

p. Antolíková uviedla, že zmena uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja sa predkladá na základe žiadosti Krajského múzea v Prešove vo výške 53 165,70 € a že počas stavebných a realizačných prác došlo k neplánovaným zmenám vyvolaných nálezovým stavom a okolnostiam, ktoré zástupca múzea po konzultácii počas kontrolných dní s KPÚ Prešov, stavebným dozorom a generálnym projektantom a zástupcami investora riešili v rámci zmenových konaní so zápočtom prác navyše s vykrátením prác menej. Bolo stanovených 10 zmien, napr. zmeny v rámci skladby podlahy v kotolni, manipulácii so suťou v rámci vnútro-staveniskového presunu, profilácii rýh pre TZB na prvom a druhom nadzemnom podlaží, pri zmene vykurovacích telies vo vežiach kaštieľa, zmeny izolácií potrubí, búraní muriva, zmeny vedenia stúpačiek a zmeny v elektroinštalácii, zamurovanie stúpačiek požiarnej vody. Celkovo zmeny vo finančnom vyjadrení predstavujú potrebu dofinancovania vo výške 45 094,10 €.

Súčasťou žiadosti Krajského múzea je navýšenie nákladov stavebného dozoru vo výške 1 071,60 € vrátane DPH a zabezpečenie činnosti generálneho projektanta 7 000 € bez DPH (priebežná aktualizácia PD počas realizácie stavby vyvolaná nepredvídateľnými okolnosťami 1 200 €, aktualizácia rozpočtu a zadania zostávajúcich častí obnovy 1 400 €, aktualizácia PD 4 400 €).

Po schválení zmeny uznesenia bude financovanie projektu nasledovné:

schválená dotácia z Ministerstva kultúry SR:	475 000 €,
spolufinancovanie:	229 902 €,
financovanie neoprávnených výdavkov:	125 125,76 € (71 960,06 + 53 165,70),
spolu	830 027,76 €.

Náklady na stavebný dozor na základe rozpočtového opatrenia č. 3783/8/K/KV/2022 predstavujú 21 416,- €.

Diskusia:

p. Kmec sa dopytoval, prečo je rozdiel v sumách bez DPH a s DPH, načo p. Antolíková reagovala tvrdením, že projektant nie je platcom DPH, a zároveň skonštatovala, že ešte môže dôjsť k zníženiu danej sumy v žiadosti.

Uvedené uznesenie bolo schválené.

Bod.8. Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 14/2022 zo dňa 12. decembra 2022

p. Antolíková informovala prítomných, že dňa 12. decembra 2022 bolo na 3. zasadnutí Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 14/2022 schválené predloženie žiadosti Ľubovnianskeho múzea - hrad v Starej Ľubovni v rámci výzvy Ministerstva kultúry SR v programe Obnovme si svoj dom 2023, podprogram 1.5 Komplexná obnova národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy. Rozpočet projektu s názvom **Obnova hradu Ľubovňa – rekonštrukcia severovýchodnej steny hradby a 3. nádvoría** predstavoval 1 187 500 €, v tom požadovaná dotácia 950 000 €, spolufinancovanie 237 500 €. Cieľom projektu je rekonštrukcia a obnova havarijného stavu severovýchodnej hradby hradu Ľubovňa. Jednou z hlavných aktivít je záchrana a prezentácia archeologickej lokality vojenských kasární zo 17. storočia, ktoré boli pri hradbe objavené. V súčasnosti hradba a významná archeologická lokalita naďalej podliehajú rozsiahlej deštrukcii. Projekt umožní prezentovať historické vojenské kasárne a archeologické nálezisko formou stálej expozície s využitím moderných digitálnych technológií, prezentáciu studne/cisterny a kultivovanie 3. nádvoría. Cieľovou skupinou projektu sú bežní návštevníci hradu Ľubovňa, ktorí budú môcť obnovenú pamiatku navštíviť v rámci návštevy hradu, priemerná ročná návštevnosť múzea je 200 000 návštevníkov.

p. Antolíková uviedla, že na základe rokovania odbornej komisie Ministerstva kultúry SR bola schválená dotácia vo výške 650 000 €. V zmysle výzvy sa dotácia poskytuje ako kapitálový výdavok a je možné ju čerpať do konca roku 2025.

Zmenu uznesenia sa predkladá na základe žiadosti Ľubovnianskeho múzea – hrad v Starej Ľubovni, podľa ktorej celkové náklady na komplexnú rekonštrukciu objektu budú predstavovať 1 217 500€. Po schválení zmeny uznesenia bude financovanie nasledovné:

schválená dotácia z Ministerstva kultúry SR:	650 000 €,
spolufinancovanie:	237 500 €,

financovanie neoprávnených výdavkov: 330 000 € (v tom dofinancovanie 300 000 €, stavebný dozor 10 000 €, autorský dozor 10 000 €, vedenie dokumentácie BOZP v zmysle § 5 ods. 2 písm. b) NV 396/2006 Z. z. 10 000 €),
spolu 1 217 500 €.

Diskusia:

p. Antolíková skonštatovala, že nie je potešujúce, že projekty neboli podporené v plnej sume.

Uvedené uznesenie bolo schválené.

Bod. 9. Schválenie účasti PSK v národnom projekte „Pomoc osobám z Ukrajiny pri ich vstupe a integrácii na území SR – samospráva“

Tento bod predstavil p. Darák, ktorý prítomných informoval, že Prešovský samosprávny kraj podal žiadosť o finančný príspevok na zapojenie sa do národného projektu s názvom „Pomoc osobám z Ukrajiny pri ich vstupe a integrácii na území SR – samospráva“, v rámci ktorého mu budú preplatené výdavky spojené s pomocou PSK odídencom z Ukrajiny v celkovej sume 204 377,17€ bez potreby spolufinancovania.

p. Darák uviedol, že žiadosť o finančný príspevok bol PSK 20. apríla 2023 v plnej výške schválená a po podpise zmluvy o spolupráci bude môcť PSK v žiadosti o platbu realizovať preplatenie výdavkov spojených s pomocou PSK odídencom z Ukrajiny.

Diskusia:

Prítomní diskutovali o neoprávnených výdavkoch v danom projekte a o potrebe vzniku jednotného dokumentu – smernice, o narábaní s kapitálovými prostriedkami, aby nevznikali smernice platné na úrade PSK, o ktorých Z PSK nemá vedomosť. Tieto smernice by mali obsahovať jasne zadefinované pojmy - nadlimitné výdavky a neoprávnené výdavky.

Uznesenie A bolo jednohlasne schválené.

Uznesenie A1- 4 členovia sa hlasovania zdržali.

Bod 10. Rôzne

V úvode bodu p. Slivková navrhla zmenu termínu nasledujúcej komisie zo 6.6.2023 na 5.6.2023, s čím prítomní súhlasili. Členovia hlasovaním potvrdili zmenu termínu jednohlasne.

p. Hotáry upozornil, že pri tvorbe územného plánu PSK je potrebné zohľadniť aj záchytné parkoviská v rámci Tatranského národného parku.

p. Molnárová žiadala o informáciu týkajúcu sa otázky, ako vie ÚPSK pomôcť miestnym podnikateľom pri komunikácii s Krajským pamiatkovým úradom. Viacerí členovia uviedli, že miestni podnikatelia sa musia v týchto veciach obrátiť na Mesto Prešov a navyše činnosť Krajského pamiatkového úradu nie je v kompetencii ÚPSK.

Bod 11. Záver

Predseda Komisie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu pri Zastupiteľstve PSK ukončil tretie riadne zasadnutie komisie a poďakoval prítomným za účasť.

V Prešove, 28. apríl 2023

PaedDr. Martina Slivková, PhD., MBA v.r.
sekretár Komisie

Ing. Jozef Kmec, PhD. v r.
predseda Komisie RR a CR

Overovateľ zápisnice:

Ing. Marek Hudák, MBA v.r.

Zapísala:

Mgr. Miroslava Borzová

oddelenie sekretariát Rady partnerstva

