

Dôvodová správa:

Uvedená nehnuteľnosť múzeum sa nachádza na rohu ulíc Zlatobanskej a Padlých hrdinov. Národná kultúrna pamiatka (pôvodne objekt vozovňa v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok zapísaný pod č. 369/9) nebola súčasťou delimitačného protokolu vypracovaného Združenou strednou umeleckou školou, Vodarenská 3, Prešov k 1.7.2002. Dodatkom k protokolu predmetnú nehnuteľnosť PSK nadobudol do vlastníctva. Nehnuteľnosť mala byť zverená do správy ZSÚŠ Prešov a malo tam byť zriadené múzeum paličkovej čipky. Po výmene riaditeľa školy nová riaditeľka na základe uznesenia rady školy zo dňa 16.12.2004 zmluvu o zverení predmetnej nehnuteľností nepodpísala. Predmetná nehnuteľnosť nebola zverená do správy a bola zavedená do účtovnej evidencie Úradu PSK vedenej oddelením správy vnútornej prevádzky Organizačného odboru a je v nej vedená doteraz.

Na LV je ako ťarcha zapísané predkupné právo v prospech mesta Prešov, ktoré je viazané na účel zriadiť v predmetnej nehnuteľnosti múzeum paličkovej čipky a ďalšie umelecké aktivity. V prípade nedodržania účelu si predávajúci zriaďuje predkupné právo na nehnuteľnosti za tých istých podmienok, t.j. za 1,- Sk.

V roku 2008 došlo v dôsledku krádeže došlo na objekte ku poškodeniu strešnej krytiny z medeného plechu. Bolo začaté trestné stíhanie za prečin krádeže.

V roku 2009 Krajský pamiatkový Úrad Prešov zaslal PSK „Výzvu na odstránenie nedostatkov v stave a využívaní a zabezpečovaní ochrany pamiatkového fondu“, ktorou PSK vyzýva na zabezpečenie základnej ochrany pamiatkového objektu národnej kultúrnej pamiatky v lehote do 31.5.2010 a na zabezpečenie prípravnej a projektovej dokumentácie komplexnej obnovy a riadneho využívania objektu v lehote do 30.11.2010.

Občianske združenie Veterán Šariš klub Prešov žiadosťou zo dňa 8.2.2010 požiadalo PSK o dlhodobý prenájom uvedenej nehnuteľnosti na dobu minimálne 15 rokov s tým, že ako nájomca zabezpečí na vlastné náklady komplexnú rekonštrukciu objektu na účel - regionálne múzeum veteránizmu. Svojím výnimočným zameraním múzeum pomôže k zviditeľneniu a propagácii mesta, regiónu v očiach medzinárodnej verejnosti. Klub je členom Asociácie historických vozidiel. Má partnerské organizácie v Česku, Maďarsku, Poľsku. Spolu so zahraničným partnerom – Automobilklub Rzeszowski plánujú požiadať o poskytnutie dotácie z „Programu cezhraničnej spolupráce Poľsko – Slovenská republika 2007-2013“ formou komplementárnej žiadosti na základe výzvy zo dňa 11.1.2010.

Občianske združenie Veterán Šariš klub Prešov v doplnení žiadosti o dlhodobý prenájom zo dňa 12.2.2010 deklarovalo, že v objekte zriadi aj múzeum paličkovej čipky. Vzhľadom na zlý technický stav a vyššie náklady na rekonštrukciu národnej kultúrnej pamiatky navrhlo ročné nájomné za objekt vo výške 1000 €.

Komisia pre správu majetku uznesením č. 1/2009 zo dňa 12.2.2010 odporučila predložený návrh schváliť.

Prílohy:

1. Výpis z LV č. 3110, k.ú. Solivar
2. Kópia z katastrálnej mapy č. obj. 1051/2010, k.ú. Solivar
3. Fotodokumentácia