

Zámena pozemkov medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mestom Bardejov bez vzájomného finančného vyrovnania

Mesto Bardejov požiadalo Prešovský samosprávny kraj o zámenu nehnuteľnosti – pozemkov v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísaného na LV č. 14505 v k.ú. Bardejov novovytvorených parc. registra C KN č. 4265/13 – zastavané plochy o výmere 1535 m² a parc. č. 4265/14 – zastavané plochy o výmere 955 m² odčlenených od parcely registra C KN 4265/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 22273 m² geometrickým plánom č. 37119192-47/2010 zo dňa 8.7.2010, vyhotoveného geodetickou kanceláriou Beáta Tarcalová GEOTAR, Bardejov, úradne overeného Správou katastra Bardejov dňa 23.7.2010 pod č. 454/2010 a novovytvorenej parc. registra KNC č. 4265/15 – zastavané plochy o výmere 28 m² odčlenej od parcely registra C KN 4265/6 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 355 m² geometrickým plánom č. 37119192-47/2010 zo dňa 8.7.2010, vyhotoveného geodetickou kanceláriou Beáta Tarcalová GEOTAR, Bardejov, úradne overeného Správou katastra Bardejov dňa 23.7.2010 pod č. 454/2010.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 71/2010 zo dňa 24.9.2010 vyhotoveným znalcom Ing. Vladimírom Biľom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov predstavuje 32.600,00 € .

Za pozemok, ktorý je vo vlastníctve Mesta Bardejov, novovytvorenej parc. registra KNC 4267/24 – zastavané plochy o výmere 2518 m² zapísanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, odčlenej od parcely registra C KN 4267/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 29639 m² geometrickým plánom č. 37119192-50/2010 zo dňa 20.7.2010, vyhotoveného geodetickou kanceláriou Beáta Tarcalová GEOTAR, Bardejov, úradne overeného Správou katastra Bardejov dňa 23.7.2010 pod č. 456/2010

Tento pozemok je na liste vlastníctva vedený v zastavanom území mesta. Pozemok sa nachádza v okrajovej časti areálu školy pozdĺž miestnej komunikácie. Prístup na pozemok je zo štátnej cesty, ale aj z areálu školy. V danej lokalite sa nachádzajú kompletne inžinierske siete. Pozemok je rovinný a vzhľadom na jeho tvar a danú lokalitu bude využitý pre výstavbu chodníka pre peších a na realizáciu zástavkového pruhu pre MHD.

Pozemok vo vlastníctve Mesta Bardejov sa nachádza na ulici Krátky rad na štátnej ceste v smere na Prešov a je vedný na liste vlastníctva v zastavanom území mesta. Tento pozemok vzhľadom na jeho tvar a danú lokalitu je možné jeho využitie pre výstavbu chodníka pre peších, komunikáciu pre cykloturistiku.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 70/2010 zo dňa 24.9.2010 vyhotoveným znalcom Ing. Vladimírom Biľom v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov predstavuje 32.600,00 € .

Komisia dopravy uznesením č. 7/2010 zo dňa 23.9.2010 zobrala žiadosť o zámenu pozemkov medzi PSK a Mestom Bardejov na vedomie a odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť túto zámenu.

Komisia pre správu majetku uznesením č. 6/2010 zo dňa 28.9.2010 Zastupiteľstvu PSK odporúča schváliť predložený návrh.

Prílohy k bodu

B. Zámena pozemkov medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mestom Bardejov bez vzájomného finančného vyrovnania

1. Výpis z LV č. 14505, k.ú. Bardejov,
2. Geometrický plán č. 37119192-47/2010 zo dňa 8.7.2010
3. Výpis z LV č. 6279, k.ú. Bardejov,
4. Geometrický plán č. 37119192-50/2010 zo dňa 20.7.2010
5. Žiadosť o zámenu pozemkov MÚ Bardejov
6. Uznesenie komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK č. 7/2010 zo dňa 23.9.2010
7. Uznesenie Komisie pre správu majetku pri Z PSK č.6/2010 zo dňa 28.10.2010 (vid'. spoločné prílohy)