

Zmluva o dielo

na zhotovenie projektovej dokumentácie vo vykonávacom (realizačnom) stupni

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len "Autorský zákon")

(ďalej len „Zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda
IČO: 37 870 475
DIČ: 2021626332

Zástupca splnomocnený na riešenie vo veciach:

a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca odboru majetku a investícií, 0917 248 183, lydia.budzinakova@vucpo.sk

b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing. František Barnáš, odb. referent, 0905 563 002, frantisek.barnas@vucpo.sk

(ďalej len "Objednávateľ")

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov: **Technická univerzita v Košiciach**
Sídlo: Letná č. 1/9 042 00 Košice-Sever
Štatutárny orgán: Dr. h. c. prof. h. c. prof. Ing. Stanislav Kmeť, DrSc., rektor
Zapísaná v: Verejná vysoká škola na základe zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
IČO: 00397610
DIČ: 2020486710
IČ DPH: SK2020486710
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN, SWIFT: SK21 8180 0000 0070 0008 3370

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): doc. Ing. Ján Kanócz, CSc., dekan,

b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Mgr. art. Ing. Richard Kitta, ArtD., prodekan,

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 2 Preambula

- 2.1 Táto Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania postupom priameho rokovacieho konania na predmet zákazky s názvom "Rekonštrukcia Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach – vypracovanie projektovej dokumentácie", ktorý sa vykonal v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní").

Článok 3 Predmet Zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- Zhotoviteľa, že vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoví projektovú dokumentáciu v požadovanom stupni (ďalej aj ako „PD“) pre Objednávateľa podľa podmienok, v rozsahu a špecifikácie dohodnutých v Zmluve a odovzdá ho Objednávateľovi v dohodnutom termíne podľa bodu 5.1 Zmluvy.
 - Objednávateľa, že poskytne súčinnosť podľa bodu 8.1 Zmluvy, dohodnuté dielo prevezme v zmysle podmienok uvedených v Zmluve a zaplatí zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo podľa bodu 6.2 Zmluvy.

Článok 4 Dielo

- 4.1 Dielom podľa tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie pre Objednávateľa s názvom: „Rekonštrukcia Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach – projektová dokumentácia“ (ďalej aj ako „Dielo“) v dvoch etapách:
- Etapa 1 – vypracovanie projektovej dokumentácie so zapracovanými požiadavkami z vyjadrení orgánov a organizácií z právoplatného Stavebného povolenia stavby v rozsahu podľa Prílohy č.1 Zmluvy.
 - Etapa 2 – vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby v rozsahu Prílohy č.2 Zmluvy.
- 4.2 Dielo v sebe zahŕňa dodanie realizačnej projektovej dokumentácie v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej forme, 1 x elektronicky vo formátoch – PDF, DOC, XLS, DWG, podľa charakteru príslušnej časti dokumentácie. Projektová dokumentácia musí obsahovať podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer, ktoré len v odôvodnených prípadoch môžu obsahovať súborové alebo kompletové položky a prednostne budú použité cenníkové položky. Podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer musí byť aj vo formáte XLS/XLSX s nastavením výpočtových vzorcov, rekapituláciou a krycím listom podľa stavebných objektov z dôvodu ďalšieho použitia v nadväzujúcich postupoch verejného obstarávania. Dielo sa po odovzdaní stáva majetkom Objednávateľa.
- 4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predložená projektová dokumentácia bude kompletná a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi.
- 4.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje že

má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu Zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela a k plneniu Zmluvy potrebné a nevyhnutné, a toto garantuje do času odovzdania diela Objednávateľovi.

- 4.5 V prípade, že Objednávateľ, stavebný úrad, orgán štátnej správy alebo samosprávy, alebo iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie PD z dôvodu nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie, je Zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť v lehote, ktorú písomne určí Objednávateľ. Cena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene určenej podľa bodu 6.2 Zmluvy.

Článok 5

Lehoty plnenia záväzkov a doba trvania Zmluvy

- 5.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článok 3 Zmluvy:
- - vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie so zapracovanými požiadavkami z vyjadrení orgánov a organizácií z právoplatného Stavebného povolenia stavby v rozsahu podľa Prílohy č.1 Zmluvy - do 31.01.2021 ,
 - - vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby v rozsahu Prílohy č.2 Zmluvy – do 30.03.2021
- 5.2 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe "Rekonštrukcia Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach“.
- 5.3 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa a dotknutých orgánov a organizácií. Po dobu omeškania Objednávateľa, dotknutých orgánov a organizácií s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať Dielo v dohodnutom termíne.

Článok 6

Cena za Dielo

- 6.1 Cena za zhotovenie Diela podľa Článok3 Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V cene diela je zahrnutá aj odmena za udelenie licencie k dielu podľa Článok 12 Zmluvy.
- 6.2 Celková Cena Diela je:
- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Cena Diela bez DPH: | 213 500,- EUR |
| Sadzba DPH: | 20 % |
| DPH: | 42 700,-EUR |
| Cena Diela s DPH: | 256 200,-EUR |
| Cena Diela s DPH slovom: | dvestopäťdesiatšesťtisícdivesto eur. |
- 6.3 Cena diela podľa článku 6. bude zhotoviteľ účtovať Objednávateľovi nasledovne:
- Čiastková faktúra č.1 vo výške 45 500 € /bez DPH/ do 14 dní po odovzdaní diela podľa článku 4. bodu 4.1 Fáza 1.

- Čiastková faktúra č.2 vo výške 168 000 .-€ /bez DPH / do 14 dní po odovzdaní diela podľa článku 4. bodu 4.1 Fáza 2.
- 6.4 Cena podľa bodu 6.2 Zmluvy je konečná, k jej zmene počas doby trvania zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny DPH alebo v prípadoch podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 6.5 V celkovej zmluvnej cene podľa bodu 6.2 Zmluvy sú zahrnuté aj všetky potrebné náklady spojené s vecným a odborným plnením, vrátane nákladov na vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre poskytnutie predmetnej služby, ako sú napr. dopravné/cestovné náklady, náklady na všetky práce, činnosti, výkony a poplatky za služby nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu tejto Zmluvy vrátane správnych poplatkov, okrem potrebných doplňujúcich stav.technických prieskumov.
- 6.6 Ak v priebehu vykonania diela nastanú zmeny a okolnosti, ktoré nebolo možné predvídať v procese verejného obstarávania, a ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, Objednávateľ sa zaväzuje upraviť písomným dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia za dodržania vnútroorganizačných postupov Úradu PSK a podmienok podľa ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 6.7 Objednávateľ neposkytuje na realizáciu predmetu zmluvy preddavky.
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.

Článok 7

Platobné podmienky

- 7.1 Podkladom pre úhradu ceny podľa bodu 6.3 Zmluvy za zhotovenie PD bude Protokol o jej prevzatí podľa etáp a termínov podľa článku 5 Zmluvy, podpísaný Objednávateľom a následné vystavenie faktúry Zhotoviteľom. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým splnením
- 7.2 Dňom odovzdania PD sa začína preberacie konanie, ktorého účelom je zistiť skutočnosti, či Dielo spĺňa všetky náležitosti podľa ustanovení Zmluvy. Preberať sa bude dielo čiastkovo podľa jednotlivých etáp.
- 7.3 V prípade, že sa pri kontrole vykonávanej Objednávateľom zistia akékoľvek vady diela Zmluvy alebo aj iné vady, Objednávateľ je oprávnený neprevziať Dielo.
- 7.4 Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu Objednávateľom a Zhotoviteľom.
- 7.5 Lehota splatnosti faktúry je do tridsať (30) dní a začína plynúť dňom, nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi na jeho korešpondenčnú adresu. Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi faktúru za predmet zmluvy do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Objednávateľ uhradí faktúru formou bezhotovostného platobného styku na účet Zhotoviteľa podľa bodu 1.2 Zmluvy. Za deň úhrady ceny sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
- 7.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie

lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez súhlasu Objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú zo Zmluvy iným tretím osobám.

Článok 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, a to v lehote písomne dohodnutej obomi Zmluvnými stranami. Znenie podľa 5.3 Zmluvy tým nie je dotknuté. Potrebu akejkoľvek súčinnosti zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi minimálne 48 hodín vopred, ak nie je uvedené inak v tejto zmluve.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí priebežné a bezodkladné odsúhlasovanie predkladaných návrhov architektonicko-stavebných, technických a technologických riešení, ale aj pripomienok zhotoviteľa a dodanie nevyhnutných podkladov podmieňujúcich riadne splnenie predmetu zmluvy v záujme zabezpečenia plynulého postupu realizácie diela priamo. Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, písomne informovať zhotoviteľa a písomne predkladať zhotoviteľovi všetky pokyny, požiadavky, pripomienky, stanoviská objednávateľa a dotknutých orgánov štátnej správy v súvislosti s vykonávaním diela. V prípade, že objednávateľ neposkytne takúto súčinnosť v lehotách podľa tohto článku zmluvy, predlžuje sa lehota na vykonanie diela o dobu trvania omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný vypracovať PD podľa požiadaviek Objednávateľa, v dohodnutom termíne, podľa ustanovení tejto Zmluvy, ďalej podľa súťažných podkladov Objednávateľa, ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu Zhotoviteľom.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní projektovej dokumentácie postupovať s odbornou starostlivosťou. Technické a kvalitatívne podmienky PD musia zodpovedať platným technickým normám, normám a predpisom platným pre jednotlivé práce, všeobecne záväzným predpisom a musia byť v súlade s právom Slovenskej republiky a Európskej únie.
- 8.5 Zhotoviteľ bude na požiadanie informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný zvolať pracovné stretnutie s určenými zástupcami objednávateľa k odsúhlaseniu skladby oddielov/objektovej skladby a navrhnutému technickému riešeniu, ktorý sa uskutoční v čo najkratšom termíne po nadobudnutí účinnosti Zmluvy (najneskôr do 30 dní od účinnosti Zmluvy).
- 8.7 Zhotoviteľ predloží koncept konečného technického riešenia predmetu diela vrátane rozpočtu objednávateľovi a zástupcom objednávateľa ku kontrole a k pripomienkam najneskôr 5 dní pred termínom dodania dokumentácie, alebo na základe vzájomnej dohody.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to Objednávateľom, poverenými zamestnancami Objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiadala objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP, ak takáto zmluva bude s Objednávateľom uzavretá v priebehu trvania tejto Zmluvy.

- 8.9 Zhotoviteľ PD nezodpovedá za rozdiely medzi PD a rozpočtom stavby, ktoré sú nevyhnutné na vykonanie diela, o ktorých zhotoviteľ PD s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti, s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, písomným upozornením objednávateľa nemohol vedieť ani zistiť obvyklým spôsobom a rozsahom prác v rozsahu tejto zmluvy.
- 8.10 Zhotoviteľ PD nezodpovedá za rozdiely medzi PD a rozpočtom stavby, ktoré neboli poukázané budúcim zhotoviteľom stavby pred ukončením verejného obstarávania, a ktoré sú nevyhnutné na vykonanie diela, o ktorých budúci zhotoviteľ stavby s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním projektovej dokumentácie, ktorá mu bola prístupná pred vyhotovením jeho ponuky.

Článok 9

Zodpovednosť za vady a škodu, záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy podľa Článok 3 Zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 9.2 Pri spracovaní PD Zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 až 4 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 9.3 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej PD musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 9.4 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PD v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní PD (v záručnej dobe) zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou PD, nesúlalom textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie právoplatného stavebného povolenia alebo aj riadneho vyhotovenia ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie a/alebo ak tieto vady ovplyvnia realizáciu stavebného diela vyhotoveného podľa PD a to najmä v zmysle zníženia kvality stavebného diela a/alebo zvýšenia nákladov na realizáciu stavebného diela.
- 9.6 Pre prípad zistenia vady PD dojednávajú Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v dobe dohodnutej s Objednávateľom v písomne uplatnenej reklamáci. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení väd písomne uplatniť reklamáciu u Zhotoviteľa.
- 9.7 Záručná doba na PD začína plynúť odo dňa odovzdania PD v termínoch podľa bodu 5.1 Zmluvy Objednávateľovi a končí vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavebnému dielu realizovanému podľa PD, pričom Zhotoviteľ bude Objednávateľom o tejto skutočnosti bezodkladne informovaný.

- 9.8 Zhotoviteľ nezodpovedá Objednávateľovi za vady, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných podkladov prevzatých od Objednávateľa, alebo v dôsledku nevhodných pokynov Objednávateľa, ak ich nevhodnosť Zhotoviteľ nemohol zistiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, alebo na ich nevhodnosť bez zbytočného odkladu upozornil Objednávateľa a Objednávateľ napriek tomu na ich použití trval.
- 9.9 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.

Článok 10 **Zabezpečenie záväzkov**

- 10.1 V prípade, že bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľovi vzniká u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,02 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho zhotovenia diela, Objednávateľovi vzniká u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie Zhotoviteľa s odstránením vady diela v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do odstránenia vady, a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
- 10.4 V prípade, ak Zhotoviteľ podstatne poruší zmluvu podľa bodu 11.2 Zmluvy, má Objednávateľ právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 2,5% z ceny za Dielo podľa bodu 6.2 Zmluvy, za každé podstatné porušenie aj opakovane.

Článok 11 **Ukončenie zmluvy**

- 11.1 Zmluvný právny vzťah sa ukončí jedným z nasledovných spôsobov:
- a) vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavbe „Rekonštrukcia Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach“.
 - b) písomnou dohodou,
 - c) okamžitým odstúpením od zmluvy, v prípade jej podstatného porušenia ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy. Doručením odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy sú Zmluvné strany oprávnené od Zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve Zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi.
- Ak sa Zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje sedem (7) kalendárnych dní.
- 11.2 Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä ak:
- a) ak márne uplynie Objednávateľom písomne dodatočne stanovená lehota na plnenie;

- b) je Zhotoviteľ v bankrote alebo je platobne neschopný, ide do likvidácie, bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania, alebo dôjde k akejkoľvek činnosti či udalosti, ktorá by mala podobný dopad ako ktorákoľvek z vyššie uvedených skutočností;
 - c) Zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti Zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje najmä:
 - strata odbornej spôsobilosti a/alebo oprávnenie dodať Dielo podľa predmetu tejto zmluvy,
 - nespôsobilosť Zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve Objednávateľa vykonávať PD dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne;
 - d) nastane chybné plnenie Zhotoviteľa, na ktoré bol Objednávateľom v priebehu spracovania PD písomne upozornený a ktoré Zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu Objednávateľ poskytol;
 - e) po prevzatí Diela Objednávateľom a najmä počas realizácie stavby na základe Diela sa zistí nevhodnosť Diela, ktorú mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť, alebo ktorá pri dodržaní ustanovení a povinností podľa Zmluvy nemusela vzniknúť, a v dôsledku uvedených skutočností:
 - vznikne situácia, ktorá preukázateľne skomplikuje realizáciu stavebných prác,
 - sa prerušia práce na stavbe alebo sa ohrozí termín plánovaného odovzdania stavby a pre ďalšie pokračovanie bude nevyhnutné upraviť a/alebo doplniť Dielo,
 - vznikne navýšenie celkového investičného nákladu stavby,
 - vznikne vada na stavbe alebo škoda Objednávateľovi.
- 11.3 Doručením odstúpenia od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy, a to s účinkami ex nunc. Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, ani úrokov z omeškania.
- 11.4 V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.

Článok 12

Licencia

- 12.1 Zhotoviteľ, ako autor diela, vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
- 12.2 V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "Samostatné diela"), Zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s Dielom alebo jeho časťou.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť Dielo nadobúda objednávatel' v deň, kedy mu je Dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
- 12.4 Na použitie Diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi súhlas (ďalej len "licencia"), a Objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa Dielo používať v rozsahu udelenej licencie.
- 12.5 Poskytovaná licencia je bezodplatná a výhradná.

- 12.6 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na použitie PD na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 12.7 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na použitie PD v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení a v súlade s § 67 autorského zákona.
- 12.8 Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie PD v rozsahu jemu udelenej licencie, postúpiť práva z licencie na tretiu osobu môže bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa.

Článok 13 **Doručovanie**

- 13.1 Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú osobne, poštou, alebo iným doručovateľom oprávneným doručovať zásielky.
- 13.2 Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto Zmluve. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, zmenu adresy ich sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu osoby oprávnenej rokovať vo veciach zmluvných a technických, zmenu bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek Zmluvnej strany. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Zmluvy vo forme dodatku. Ak niektorá zmluvná strana nespĺní povinnosť uvedenú v prvej vete tohto bodu Zmluvy, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
- 13.3 Oznámenia sa považujú za doručené v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky; v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou.
- 13.4 Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odborná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
- 13.5 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce prejav vôle predčasne ukončiť túto zmluvu (napr. odstúpenie od zmluvy.) sa musia doručovať prostredníctvom pošty s doručenkou preukazujúcou doručenie.

Článok 14 **Záverečné ustanovenia**

- 14.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 14.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.

- 14.3 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení Zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú Zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by Zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 14.4 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 14.5 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia po jej podpise a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 14.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia zo strany objednávateľa na webovom sídle objednávateľa a zo strany zhotoviteľa v CRZ, pričom pre účinnosť je rozhodujúce prvé zverejnenie.
- 14.7 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

V Prešove, dňa 13.1.2021

V Košiciach dňa 7.1.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

v.r

v.r

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda

doc. Ing. Ján Kanócz, CSc.
dekan

Zmluva zverejnená dňa: 15.1.2021

Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 16.1.2021

Projektová dokumentácia so zapracovanými požiadavkami z vyjadrení orgánov a organizácií z právoplatného Stavebného povolenia stavby:

A/ Sprievodná správa

B/ Súhrnná technická správa

- B1 Súhrnná technická správa
- B2 Požiarnobezpečnostné riešenie stavby
- B3 Tepelná ochrana budov
- B4 Posúdenie statickej stability stavby

C/ Situácie :

- C2 - Situácia stavby na podklade katastrálnej mapy, m 1 :500/resp.1:250,200/**
- C3 – Kordinačná situácia stavby , m 1:500 /resp.1:250,200/**

D/ Stavebné riešenie

SO 01 Vlastný objekt

- SO 01.1 Arch.stavebná časť
- SO 01.2 Betón.a oceľ. konštrukcie
- SO 01.5 Elektroinštalácia – silnoprúd,

SO 02 Elektrická prípojka NN

SO 04 Spevnené plochy a drobná architektúra

SO 05 Preložka kanalizácie

SO 06 Požiarny vodovod, vodovodná prípojka

E/ Prevádzkové súbory:

- PS-01 Vzduchotechnika a chladenie pre výstavné priestory**

PRÍLOHA č.2

Obsah Projektová dokumentácia /PD/ k realizácii stavby:

Pozn. - dokumentácia bude obsahovať rozsah Prílohy č.3 Sadzobníka PP „UNIKA“2020 :

A/ Sprievodná správa

B/ Súhrnná technická správa

C/ Situácie :

C2 - Situácia stavby na podklade katastrálnej mapy, m 1 :500/resp.1:250,200/

C3 – Kordinačná situácia stavby , m 1:500 /resp.1:250,200/

D/ Stavebné riešenie

SO 01 Vlastný objekt

SO 01.1 Arch.stavebná časť

SO 01.2 Betón.a oceľ. konštrukcie

SO 01.3. Zdravotechnika

SO 01.4. Vykurovanie

SO 01.5 Elektroinštalácia - silnoprúd

SO 01.6 Bleskozvodná inštalácia

SO 01.7 Vzduchotechnika a chladenie

SO 02 Elektrická prípojka NN

SO 03 Vonkajšie osvetlenie

SO 04 Spevnené plochy a drobná architektúra

SO 05 Preložka kanalizácie

SO 06 Požiarny vodovod, vodovodná prípojka

E/ Prevádzkové súbory:

PS-01 Vzduchotechnika a chladenie pre výstavné priestory

PS 02 Slaboprúdové rozvody a zariadenia (SLA)

PS 02.1 Štruktúrovaná kabeľáž a optické dátové rozvody (LAN)

PS 02.2 Kamerový systém (KS)

PS 02.3 Elektrická zabezpečovacia signalizácia (EVS)

PS 02.4 Systém kontroly vstupu /prístupový systém/ (SKV)

PS 02.5 Elektrická požiarňa signalizácia (EPS)

PS 02.6 Hlasová signalizácia požiaru a systém verejného ozvučenia (HSP)

PS 02.7 Informačné displeje a videostena

PS 02.8 Integrovaný bezpečnostný systém

F/ Náklady /Rozpočet., Výkaz-výmer/

G/ Doklady